

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 27 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **82/2022**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

13. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 246 ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΝΙΣΣΑΣ

Σήμερα Δευτέρα 27 Ιουνίου 2022 και ώρα 18.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική διαζώσης δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 8149/23.6.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ. 1, του Ν. 4635/2019.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 24 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|----------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 13 | Μούκας Σωτήριος |
| 2 | Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος | 15 | Μουστάκας Γεώργιος |
| 4 | Δελής Αθανάσιος | 16 | Ξυλουργίδης Αντώνιος |
| 5 | Θεοδώρου Έλλη | 17 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |

6	Θωμάς Ευάγγελος	18	Πασχάλης Αλέξανδρος
7	Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία	19	Ρυσάφης Αντώνιος
8	Καραμάνη Δήμητρα	20	Σαμλίδης Μιχαήλ
9	Καραπατσούδη Ελένη	21	Ταμβίσκου Ευτυχία
10	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	22	Τσεπκεντζής Ιωάννης
11	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	23	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος
12	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	24	Χατζόγλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

- | | | | |
|---|--------------------------|---|-------------------|
| 1 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας) | 3 | Τζιάκος Δημήτριος |
| 2 | Κίτσου Ελένη | | |

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αλέξανδρος Πασχάλης, Έλλη Θεοδώρου και Γεώργιος Μουστάκας, συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθ. 429/12.03.2020 και δεν συμμετείχαν στη συζήτηση των 1^{ου} και 2^{ου} θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη λήψη των αντίστοιχων αποφάσεων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης προσήλθε στη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης (κατά τη διαδικασία ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο).

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Έλλη Θεοδώρου αποχώρησε - αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 21^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (πριν τη λήψη απόφασης).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Πασχάλης, αποχώρησε - αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης (κατά τη διαδικασία ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο) και επανασυνδέθηκε μετά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Καραπατσούδη αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (πριν τη λήψη απόφασης).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός

β. Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης, ο οποίος συμμετείχε στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθ. 429/12.03.2020.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα με την εξής σειρά: 1^ο & 2^ο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, 1^ο & 21^ο θέματα ημερήσιας διάταξης, 3^ο & 4^ο θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης (ακολούθησε η διαδικασία ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο), 2^ο έως 20^ο θέματα ημερήσιας διάταξης & 22^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 5713/5.5.2022 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο Κοινότητας Άρνισσας με την αριθ. 11/2022 απόφαση του, προτείνει την εκμίσθωση του υπ. αριθ. 246 αγροτεμαχίου εμβαδού 17.528 τ.μ. στην θέση «ΣΙΜΑ ΣΟΥΜΑ» του αγροκτήματος Κοινότητας Άρνισσας για έξη (6) έτη και με ελάχιστο ετήσιο μίσθωμα το ποσό των είκοσι πέντε ευρώ (25,00€) το στρέμμα, ήτοι τετρακόσια τριάντα οχτώ ευρώ και είκοσι λεπτά (438,20€).

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή του παραπάνω αγροτεμαχίου και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της άρθρου 65 του Ν.3852/2010.».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

5) την εισήγηση της υπηρεσίας

6) την αριθμ. 11/2022 απόφαση – γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ. αριθ. 246 αγροτεμαχίου εμβαδού 17.528 τ.μ. στην θέση «ΣΙΜΑ ΣΟΥΜΑ» του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας.

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο, ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο συμμετέχων Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Άρνισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 82/2022

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Καραπατσούδη Ελένη, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος,

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 6.7.2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου