

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 23 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **363/2019**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**6. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΤΗΤΑ ΡΙΖΑΡΙΟΥ**

Σήμερα Δευτέρα 23 Δεκεμβρίου 2019 και ώρα 17.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 24451/19.12.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 19 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                              |    |                         |
|---|------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 11 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 2 | Δελής Αθανάσιος              | 12 | Πασχάλης Αλέξανδρος     |
| 3 | Θωμάς Ευάγγελος              | 13 | Πέτκου Αναστάσιος       |
| 4 | Καραμάνη Δήμητρα             | 14 | Ρυσάφης Αντώνιος        |
| 5 | Κατσάρα-Βλάχου Μαρία         | 15 | Σαμλίδης Μιχαήλ         |
| 6 | Κετσιτζίδης Ιγνάτιος         | 16 | Ταμβίσκου Ευτυχία       |

7	Κίτσου Ελένη	17	Τζιάκος Δημήτριος
8	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	18	Τσεπκεντζής Ιωάννης
9	Μούκας Σωτήριος	19	Χατζόγλου Ιωάννης
10	Μουράτογλου Ιωάννης		

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

#### αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Ξυλουργίδης Αντώνιος, (Αντιπρόεδρος)	5	Θεοδώρου Έλλη
2	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	6	Καραπατσούδη Ελένη
3	Γιώγας Δημήτριος	7	Μουστάκας Γεώργιος
4	Ιατρίδου-Βλαδίκα Αναστασία	8	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Κίτσου αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο και πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και παραβρέθηκαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός

β. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου

γ. Αγίου Αθανασίου κ. Πέτρος Βερικούκης, ο οποίος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας, ο οποίος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια των ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο και πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 23800/10.12.2019 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

*«Το Συμβούλιο Κοινότητας Ριζαρίου με την αριθ. 07/2019 απόφαση του προτείνει την εκμίσθωση τμήματος εμβαδού 21.000 τ.μ. του με αριθμό 1 κοινού χέρσου, όπως φαίνεται στον τίτλο ιδιοκτησίας και όπως προκύψει μετά από την καταμέτρηση αυτού, που βρίσκεται στη Κοινότητα Ριζαρίου, για δεκαοχτώ (18) έτη με ελάχιστο μίσθωμα το ποσό των τριάντα πέντε ευρώ ανά στρέμμα (35,00€) ετησίως.*

*Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.*

*Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010».*

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ιωάννη Τσεπκεντζή, προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 2) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 7/2019 απόφαση - γνωμοδότηση του συμβουλίου της Κοινότητας Ριζαρίου,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**A.** Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος εμβαδού 21.000 τ.μ. του με αριθμό 1 κοινού χέρσου, όπως φαίνεται στον τίτλο ιδιοκτησίας και όπως προκύψει μετά από την καταμέτρηση αυτού, που βρίσκεται στη Κοινότητα Ριζαρίου.

*Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.*

**B.** Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 363/2019**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Δελής Αθανάσιος, Θωμάς Ευάγγελος, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Κετσιτζίδης Ιγνάτιος, <b>Ακριβές απόσπασμα</b> <b>Έδεσσα 7.1.2020</b>
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Κίτσου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Πέτκου <b>ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ</b>
	Αναστάσιος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Ταμβίσκου Ευτυχία, Τζιάκος Δημήτριος, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Χατζόγλου Ιωάννης,

#### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

#### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου