

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 17<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **222/2023**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**23. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘΜ. 141/2010 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΜΕ ΘΕΜΑ «ΑΠΟΔΟΧΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ Φ.Σ.  
ΜΕΓΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΔΕΣΣΑΣ»**

Σήμερα Τετάρτη 6 Σεπτεμβρίου 2023 και ώρα 15.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 11.151/1.972023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, τροποποιήθηκε και ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 14 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                              |    |                       |
|---|------------------------------|----|-----------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 8  | Κατσάρα-Βλάχου Μαρία  |
| 2 | Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)     | 9  | Μουστάκας Γεώργιος    |
| 3 | Γιώγας Δημήτριος             | 10 | Πασχάλης Αλέξανδρος   |
| 4 | Δίου Αναστάσιος              | 11 | Σαμλίδης Μιχαήλ       |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος              | 12 | Τσεπκεντζής Ιωάννης   |
| 6 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία  | 13 | Τσιτσάγκας Χαράλαμπος |
| 7 | Καραμάνη Δήμητρα             | 14 | Χατζόγλου Ιωάννης     |

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

**αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	8	Μούκας Σωτήριος
2	Δελής Αθανάσιος	9	Ξυλουργίδης Αντώνιος
3	Θεοδώρου Έλλη	10	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
4	Καραπατσούδη Ελένη	11	Ρυσάφης Αντώνιος
5	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	12	Ταμβίσκου Ευτυχία
6	Κίτσου Ελένη	13	Τζιάκος Δημήτριος
7	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αντώνιος Ξυλουργίδης, Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος και Αθανάσιος Δελής συνδέθηκαν στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σωτήριος Μούκας συμμετείχε στη συνεδρίαση μέσω της σύνδεσης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου από το 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έως το τέλος της συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γάτσης αποσυνδέθηκε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 19<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης και επανασυνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 22<sup>ου</sup> θέματος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθέριος Παπαδόπουλος συμμετείχε στη ψηφοφορία του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, μέσω της σύνδεσης του Δημοτικού Συμβούλου κ. Γεωργίου Μουστάκα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχαν οι:

α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός, ο οποίος συνδέθηκε κατά τη συζήτηση του 20<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

β. Άρτισσας κ. Νικόλαος Παπαγιαννίδης, ο οποίος συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο

γ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου, η οποία συνδέθηκε στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μουράτογλου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Τα θέματα συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά: 1<sup>ο</sup>, 3<sup>ο</sup> - 7<sup>ο</sup> θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, 1<sup>ο</sup> - 10<sup>ο</sup> θέματα ημερήσιας διάταξης, 2<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, 23<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης, 11<sup>ο</sup> -22<sup>ο</sup> & 24<sup>ο</sup> θέματα ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 23<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 11.450/6.9.2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι ο Φιλοπρόοδος Σύλλογος «Μέγας Αλέξανδρος» με την από 5-9-2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του αποφάσισε ομόφωνα την παράταση παραχώρησης χρήσης του κτιρίου του συλλόγου στον Δήμο Έδεσσας έως και την 31/12/2038. Η παράταση της παραχώρησης γίνεται για να ενταχθούν οι εργασίες περιβάλλοντος χώρου και εξοπλισμού του κτιρίου στο «Πράσινο Ταμείο». Σε περίπτωση μη ένταξης στο πρόγραμμα αίρεται η παράταση της παραχώρησης.

Η αρχική σύμβαση παραχώρησης ίσχυε για είκοσι (20) έτη με ημερομηνία έναρξης 22-10-2010 και λήξη την 22-10-2030.

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας να λάβει σχετική απόφαση αποδοχής ή μη της παραχώρησης χρήσης».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον εκπρόσωπο του Φ.Σ. Έδεσσας "Μέγας Αλέξανδρος" κ. Ιωάννη Χατζηπέγιου, καθώς και στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Χαράλαμπο Τσιτσάγκα, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 141/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, την από 22.10.2010 Σύμβαση παραχώρησης, το αριθμ. 1/5.9.2023 Πρακτικό της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Φ.Σ. Έδεσσας "Μέγας Αλέξανδρος", καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθμ. 141/2010 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Αποδοχή παραχώρησης του κτιρίου του Φ.Σ. Μέγας Αλέξανδρος στο Δήμο Έδεσσας» όσον αφορά το χρονικό διάστημα της παραχώρησης και συγκεκριμένα αντικαθιστά τη φράση «για είκοσι (20) χρόνια» με τη φράση «έως 31.12.2038».

Η παράταση της παραχώρησης γίνεται για να ενταχθούν οι εργασίες περιβάλλοντος χώρου και εξοπλισμού του κτιρίου στο «Πράσινο Ταμείο». Σε περίπτωση μη ένταξης στο πρόγραμμα αίρεται η παράταση της παραχώρησης.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 222/2023**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Γάτσης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δελής

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Έδεσσα 14.9.2023**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**  
**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ**

Αθανάσιος, Δίου Αναστάσιος, Θωμάς Ευάγγελος,  
Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα,  
Κατσάρα-Βλάχου Μαρία, Λαμπρόπουλος  
Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουστάκας  
Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος  
Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Σαμλίδης  
Μιχαήλ, Τσεπκεντζής Ιωάννης, Τσιτσάγκας  
Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

**Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας Σ. Δαμανίδη

**Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα