



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 18^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2020
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 15 ΙΟΥΛΙΟΥ 2020

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **208/2020**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

2. ΣΥΖΗΤΗΣΗ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΙΟΡΙΣΜΟ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ ΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΛΟΓΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΑΝΑΙΡΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΕΣΤΙΑΣ Α.Ε.

Σήμερα Τετάρτη 15 Ιουλίου 2020 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε κεκλεισμένων των θυρών και σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 10 του Π.Ν.Π. 55/Α'/11-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 8.825/10-7-2020 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν τα πέντε (5) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Αναστασία Ιατριδου-Βλαδικα-Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Χατζόγλου -Τακτ. μέλος, 5. Ιγνάτιος Κετσιζίδης-Αναπλ. μέλος.	1. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 2. Ιωάννης Τσεπκεντζής -Τακτ. μέλος, 3. Αντώνιος Ρυσάφης -Τακτ. μέλος.

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής κι ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία προτείνει να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), τα παρακάτω θέματα:

1. Συζήτηση και λήψη απόφασης για άσκηση ή όχι έφεσης-διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου.

2. Συζήτηση και λήψη απόφασης για διορισμό δικηγόρου για κατάθεση πρόσθετων λόγων επί της αίτησης αναίρεσης του Δήμου κατά της ΕΣΤΙΑΣ Α.Ε.

3. Έγκριση πρακτικού διενέργειας διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου «Παρεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και εγκατάσταση συστημάτων ΑΠΕ στα κτίρια του 3^{ου} Γυμνασίου και 1^{ου} ΕΠΑΛ Έδεσσας».

4. Συζήτηση και λήψη απόφασης για την προσωρινή χρηματοδότηση έργου ενταγμένου στο ΠΔΕ από ιδίους πόρους του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α' 133), και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 2ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης είχε ενημερώσει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για την αριθ. πρωτ. 8.971/14-7-2020 εισήγηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου, η οποία ανέφερε τα ακόλουθα:

*Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό ισχύει σήμερα έπειτα από την τροποποίησή του με το άρθρο 54 του Ν. 4447/2016 και την παρ. 3 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018, όπως αντικαταστάθηκε ολόκληρο με την παρ. 1 του Ν. 4623/2019 και τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 10 του Ν. 4625/2019 «... ιθ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια και καθορίζει την αμοιβή τους. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. **Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικο ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία.** Στις περιπτώσεις αυτές, η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του ΚΔΚ».*

Σας θυμίζω πως κατά της με αριθμ. 1950/2018 τελεσίδικης απόφασης του Δ' Τμήματος του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης ο Δήμος μας άσκησε αίτηση αναίρεσης.

Επειδή για τον χειρισμό της υπόθεσης αυτής θα ήταν ιδιαίτερα χρήσιμη και απαραίτητη η συνδρομή στη νομική υπηρεσία του Δήμου ειδικής γνώσης και εμπειρίας συναφών θεμάτων, λόγω της σπουδαιότητας του ζητήματος για το Δήμο, καθόσον υφίσταται ζήτημα μεγάλης οικονομικής επιβάρυνσης αυτού από τις αξιώσεις της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΣΤΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και με το δεδομένο πως η έκβαση της ως άνω αιτήσεως αναίρεσεως θα επηρεάσει, λόγω συνάφειας των πραγματικών περιστατικών, και την κρίση του Δικαστηρίου επί της με αρ. καταθ. 51/2019 αγωγής της Ανωνύμου Εταιρείας ΕΣΤΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» κατά του Δήμου Έδεσσας, που κατατέθηκε την 01-04-2019 ενώπιον του Πρωτοδικείου Έδεσσας και με την οποία η ενάγουσα Εταιρεία ζητά να υποχρεωθεί ο Δήμος να καταβάλλει υπέρογκες χρηματικές αποζημιώσεις.

Με την παρούσα εισηγούμαι τον διορισμό του δικηγόρου Αθηνών και δικηγόρου της Κ.Ε.Δ.Ε., Πάνου Ζυγούρη για την άσκηση πρόσθετων λόγων επί της αίτησης αναίρεσης και την παράσταση και κατάθεση προτάσεων κατά την συζήτηση της αίτησης αναίρεσης και δια της παρούσας σας ενημερώνω για την από 29.05.2020 προσφορά του, η οποία έχει ως εξής:

«Δια της παρούσας εγγράφου προσφοράς μου, σας ενημερώνω ότι το κόστος για τη σύνταξη και κατάθεση προσθέτων λόγων προς υποστήριξη και περαιτέρω επίρρωση της επί της με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης (Γ.Α.Κ.) 2688/2019 αιτήσεως αναίρεσεως του Δήμου που κατατέθηκε την 24-09-2019 ενώπιον του Εφετείου Θεσσαλονίκης κατά α) της Αωνύμου Εταιρείας ΕΣΤΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και β) της Αικατερίνης Χατζηγηγορίου, για την αναίρεση της υπ' αρ. 1950/2018 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης (Δ' Τμ):

Λαμβάνοντας υπόψη:

- την απαιτούμενη για τον χειρισμό της υπόθεσης επιστημονική εργασία,
- την ειδική γνώση και εμπειρία μου επί συναφών θεμάτων, την οποία απέκτησα δια της πολυετούς ενασχόλησής μου με τα ζητήματα των ΟΤΑ και των νομικών τους προσώπων, τόσο σε δικαστηριακό επίπεδο ως νομικός σύμβουλος της Κ.Ε.Δ.Ε. όσο και σε θεωρητικό-επιστημονικό επίπεδο ως συγγραφέας του δίτομου έργου «Ερμηνεία Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων ν.3463/2006» καθώς και του επίσης δίτομου έργου «Ερμηνεία Καλλικράτη Ν.3852/2010»
- του απαιτούμενο προς ανάλωση χρόνο αντιμετώπισης της υπόθεσης,
- τη σπουδαιότητα του ζητήματος για το Δήμο καθόσον υφίσταται ζήτημα μεγάλης οικονομικής επιβάρυνσης αυτού από τις αξιώσεις της Αωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΣΤΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
- το γεγονός ότι η έκβαση της ως άνω αιτήσεως αναίρεσεως θα επηρεάσει (λόγω συνάφειας των πραγματικών περιστατικών) και την κρίση του Δικαστηρίου επί της με αρ. καταθ. 51/2019 αγωγής της Αωνύμου Εταιρείας ΕΣΤΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» κατά του Δήμου Έδεσσας που κατατέθηκε την 01-04-2019 ενώπιον του Πρωτοδικείου Έδεσσας και με την οποία η ενάγουσα Εταιρεία ζητά να υποχρεωθεί ο Δήμος να καταβάλλει υπέρογκες χρηματικές αποζημιώσεις (ήτοι **α)** το ποσό των 565.198,14 ευρώ (πλέον νομίμων τόκων και προσαυξήσεων από την επίδοση της αρ. 554/2016 οριστικής πράξης διορθωτικού προσδιορισμού Φ.Π.Α. της ΔΥΟ), **β)** το ποσό των 900.000,00 ευρώ το οποίο αποτελούσε την καταβληθείσα προς την Εταιρεία επιχορήγηση από το Ελληνικό Δημόσιο για επενδυτικούς σκοπούς προσαυξημένο με τους νόμιμους τόκους από την καταβολή ήτοι την 06-07-2010, **γ)** το ποσό των 4.133.455,95 ευρώ ως διαφυγόντα κέρδη που η εταιρεία πιθανολογεί ότι θα αποκόμιζε το 2^ο εξάμηνο έτους 2012, για τα έτη 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, για το 1^ο εξάμηνο έτους 2019 νομιμοτόκως, **δ)** το ποσό των 51.960,02 ευρώ ως μηνιαία αποζημίωση από την άσκηση της επίδικης αγωγής, **ε)** να υποχρεωθεί ο Δήμος στη μείωση του καταβαλλόμενου σήμερα μισθώματος ποσού 3.504,70 μηνιαίως στο ποσό των 800,00 μηνιαίως.). Ως εκ τούτου κρίνεται **απαραίτητη** η κατάθεση προσθέτων λόγων επί της ως άνω

αιτήσεως αναιρέσεως του Δήμου προς περαιτέρω υποστήριξη και θεμελίωση των προβαλλόμενων λόγων και για την προβολή νέων ισχυρισμών.

το κόστος ανέρχεται στο ποσό των 5.000 ευρώ (συμπεριλαμβανομένης παρακράτησης φόρου 20%, ήτοι ποσού 1.000.00 ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι ποσού 1.200,00 ευρώ, σύνολο δαπάνης 6.200,00 ευρώ.».

Η παρούσα έχει συμβουλευτικό και όχι δεσμευτικό χαρακτήρα.

Το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Ιγνάτιος Κετσιτζίδης που συμμετέχει στη συνεδρίαση επισήμανε στα μέλη πως επειδή δεν έχει ενημερωθεί σχετικά με το θέμα δεν είναι σε θέση να ψηφίσει σήμερα για τη λήψη σχετικής απόφασης και προτείνει την αναβολή της συζήτησης για την επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη της την αριθμ. πρωτ. 8.971/14-7-2020 εισήγηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»,

Αποφασίζει ομόφωνα

Την αναβολή της συζήτησης του θέματος για την επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:40 π.μ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 208/2020

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 16-7-2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου- Βλαδίκα,
Ιωάννης Χατζόγλου, Ιγνάτιος Κετσιτζίδης (Αναπλ.
μέλος).

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

-Νομικό Σύμβουλο κα Χρ. Πέτκου.

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

-Πρόεδρο Δ.Σ. κ. Φ. Γκιούρο.

