

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ  
ΣΤΙΣ 25 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **16/2019**

ΘΕΜΑ ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**8. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΝΗΣΙΟΥ**

Σήμερα Παρασκευή 25 Ιανουαρίου 2019 και ώρα 19.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 940/21.1.2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	13	Μουράτογλου Ιωάννης
2	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	14	Πασχάλης Αλέξανδρος
3	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου	15	Ρυσάφης Αντώνιος
4	Βερικούκης Χρήστος	16	Σαμλίδης Μιχαήλ
5	Γώγας Δημήτριος	17	Σόντρας Ιωάννης
6	Δασκάλου Χρήστος	18	Ταμβίσκου Ευτυχία

7	Δημητριάδης Βασίλειος	19	Ταπαζίδης Δημήτριος
8	Δίου Αναστάσιος	20	Τσιβόγλου Χρήστος
9	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	21	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	22	Φράγκου-Κουανίδου Ελισάβετ
11	Κούκος Γεώργιος	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

#### αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	3	Μάρκου Διονύσιος
2	Ζδρου Αικατερίνη	4	Πέtkος Χρήστος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτριος Ταπαζίδης αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα όμως δεν παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους όμως δεν παραβρέθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και οι Πρόεδροι των παρακάτω Τοπικών Κοινοτήτων:

- α. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος
- β. Βρυτών κ. Θωμάς Τζαβέλλας
- γ. Μεσημερίου κ. Αντώνιος Βλαδίκας
- δ. Καρυδιάς κ. Πέτρος Πασιαλής
- ε. Πλατάνης κ. Πέτρος Πασλαμούσκας
- στ. Νησίου κ. Χρήστος Τσαπκίνης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκαν με την ακόλουθη σειρά τα θέματα 19<sup>ο</sup> και 12<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 1151/24.1.2019 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

*« Το Τοπικό Συμβούλιο Νησίου με την αριθ. 01/2019 απόφαση του, προτείνει την εκμίσθωση του α) υπ' αριθ. 1043 αγροτεμαχίου στη θέση «ΔΕΥΤΕΡΑ», συνολικής έκτασης 13.247 τ.μ. και β) υπ' αριθ. 1181 αγροτεμαχίου στη θέση «Γιάνουβα-Κρουσα», συνολικής έκτασης 1670 τ.μ., για μονοετές καλλιέργειες και για τέσσερα (4) έτη, με ετήσιο αρχικό μίσθωμα εκκίνησης δημοπρασίας το ποσό των τετρακόσιων εξήντα ευρώ (460,00€) για το υπ' αριθ. 1043 αγροτεμάχιο και το ποσό των εξήντα ευρώ (60,00) για το υπ' αριθ. 1181 αγροτεμάχιο.*

Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών ακινήτων.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 2) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 4) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 1/2019 απόφαση - γνωμοδότηση του συμβουλίου της Τ.Κ. Νησίου,

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**A.** Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων που βρίσκονται στην Τ.Κ Νησίου και συγκεκριμένα του α) υπ' αριθ. 1043 αγροτεμαχίου στη θέση «ΔΕΥΤΕΡΑ», συνολικής έκτασης 13.247 τ.μ. και β) υπ' αριθ. 1181 αγροτεμαχίου στη θέση «Γιάνουβα-Κρουσα», συνολικής έκτασης 1670 τ.μ.

**B.** Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Νησίου κ. Χρήστος Τσαπκίνης (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 16/2019**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ιατρίδου – Βλαδίκας
<b>Ακριβές απόσπασμα Έδρα 1.2.2019</b>	Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μουράτογλου Ιωάννης,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κουανίδου
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

#### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

#### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Γραφείο εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου