

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 10^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 25 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **102/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**7. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΩΝ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

Σήμερα Πέμπτη 25 Απριλίου 2024 και ώρα 19.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 5297/19.4.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 18 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|-------------------------------------|----|------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος) | 10 | Λαζάρου Ελένη |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος) | 11 | Μούκας Σωτήριος |
| 3 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 12 | Μπιτέρνας Μιχαήλ |
| 4 | Αγγέλου Μαρία - Ζωή | 13 | Μπόγια Μελπομένη |

5	Αποστόλου Θεόδωρος	14	Νίκου Τρύφων
6	Θωμάς Ευάγγελος	15	Σαμλίδης Μιχαήλ
7	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία	16	Τόσης Ηλίας
8	Καραμάνη Δήμητρα	17	Τρουσιάνης Ευάγγελος
9	Κυρμίζογλου Αντώνιος	18	Τσακίρης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Γκιούρος Φίλιππος	5	Μουράτογλου Ιωάννης
2	Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή	6	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
3	Καραπατσούδη Ελένη	7	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
4	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχε μόνο ο Πρόεδρος του συμβουλίου της Δ.Κ. Παναγίτσας κ. Γρηγόριος Παπαδόπουλος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ.Κ. Αγίου Αθανασίου κ. Ιωάννης Καπετάντσης.

β. Συμβουλίου Δ.Κ. Άρνισσας κα Ελένη Μπόγια, η οποία προσήλθε κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο.

γ. Δ.Κ. Γραμματικού κ. Σωκράτης Πετρίδης

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 5031/16.4.2024 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο Κοινότητας Έδεσσας με την αριθ. 22/2023 απόφαση του προτείνει την εκμίσθωση τμήματος 11.500 τ.μ. του με αριθμό 204 τεμαχίου, που βρίσκεται στο αγρόκτημα Καισαριανών και όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με ελάχιστο μίσθωμα το ποσό των πεντακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ (575,00€) ετησίως για όλο το αγροτεμάχιο. Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) τα άρθρα 72 & 74^Α του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 22/2023 απόφαση - γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δ. Κ. Έδεσσας

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος 11.500 τ.μ. του με αριθμό 204 τεμαχίου, που βρίσκεται στο αγρόκτημα Καισαριανών της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας.

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο, ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 102/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Αγγέλου Μαρία - Ζωή, Αποστόλου Θεόδωρος, Γιώγας

Ακριβές απόσπασμα
Έδεσσα 15.5.2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Δημήτριος, Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή, Θωμάς
Ευάγγελος, Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη
Δήμητρα. Κυρμίζογλου Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη,
Μούκας Σωτήριος, Μπιτέρνας Μιχαήλ, Μπόγια
Μελπομένη, Νίκου Τρύφων, Παπαχριστοδούλου Βασιλική,
Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυσιάνης Ευάγγελος,
Τσακίρης Ιωάννης,

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊσταμένη Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών Α. Νουσηκύρου