

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 8<sup>ης</sup> ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 13 ΑΠΡΙΛΙΟΥ  
2022**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **45/2022**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**4. ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ  
ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΝΙΣΣΑΣ**

Σήμερα Τετάρτη 13 Απριλίου 2022 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δια τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4635/8.4.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 της από 11.03.2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ τ.Α΄ αρ. 55/11.03.2020).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι συμμετείχαν τα 16 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                              |    |                         |
|---|------------------------------|----|-------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 9  | Μούκας Σωτήριος         |
| 2 | Δελής Αθανάσιος              | 10 | Μουράτογλου Ιωάννης     |
| 3 | Θεοδώρου Έλλη                | 11 | Παπαδόπουλος Ελευθέριος |
| 4 | Θωμάς Ευάγγελος              | 12 | Πασχάλης Αλέξανδρος     |
| 5 | Ιατρίδου-Βλαδίκια Αναστασία  | 13 | Ρυσάφης Αντώνιος        |

6	Καραμάνη Δήμητρα	14	Σαμλίδης Μιχαήλ
7	Κατσάρα-Βλάχου Μαρία	15	Τσεπκεντζής Ιωάννης
8	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	16	Τσιτσάγκας Χαράλαμπος

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Πέτκου Αναστάσιος (Αντιπρόεδρος)	7	Μουστάκας Γεώργιος
2	Γάτσης Χρήστος (Γρ/τεας)	8	Ξυλουργίδης Αντώνιος
3	Γιώγας Δημήτριος	9	Ταμβίσκου Ευτυχία
4	Καραπατσούδη Ελένη	10	Τζιάκος Δημήτριος
5	Κετσιτζίδης Ιγνάτιος	11	Χατζόγλου Ιωάννης
6	Κίτσου Ελένη		

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Χατζόγλου, Δημήτριος Γιώγας, Αντώνιος Ξυλουργίδης και Γεώργιος Μουστάκας προσήλθαν - συνδέθηκαν στη συνεδρίαση κατά τη διαδικασία υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός
- β. Αγ. Αθανασίου κ. Πέτρος Βερικούκης
- γ. Παναγίτσας κα Ανδρονίκη Παρθενοπούλου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Πρόεδρος της Κοινότητας Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και συμμετείχε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα με την εξής σειρά; 1°, 2°, 3°, 6°, 4°, 5°, 7° & 8°.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 4° θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 4541/6.4.2022 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

- «Σχετ: 1. Η με αριθμό 18336/21-12-2021 αίτηση
- 2. Η υπ' αριθ. 01/2022 απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Άρτισσας

Ο πρώην Δήμος Βεγορίτιδας, κατόπιν της από 25-05-2009 δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος 200 τ.μ. του υπ. αριθμού 2906 τεμαχίου- λιβάδι

που βρίσκεται στην Κοινότητα Άρνισσας και με τελευταία πλειοδότηρια την κα. Σοφία Μπαϊρακταρίδου του Νικολάου, προέβη στην υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης με ετήσιο μίσθωμα 55,00€ και λήξη αυτής στις 25-05-2034. Ωστόσο με το υπ. αριθ. 18336/21-12-2021 έγγραφο του ο Παραγωγικός Συνεταιρισμός Γυναικών Άρνισσας, ο οποίος έως σήμερα αξιοποιούσε τον μισθωμένο χώρο και του οποίου μέλος είναι η ανωτέρω μισθώτρια, αιτείται τη λύση της μίσθωσης καθώς δεν επιθυμεί πλέον την εκμετάλλευση της δημοτικής έκτασης.

Το Συμβούλιο Κοινότητας Άρνισσας με την ως άνω (2) σχετική απόφαση του γνωμοδοτεί θετικά στη λήψη απόφασης λύσης της σύμβασης του ανωτέρω τμήματος και εκ τούτου καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας να προβεί σε λήψη απόφασης περί συναινείς ή μη λύσης της σύμβασης μίσθωσης.».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, τη με αριθμ. πρωτ. 18336/21.12.2021 αίτηση της Χρυσούλας Μπόγια, την αριθμ. 1/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Άρνισσας, το από 17.12.2021 Πρακτικό του Δ.Σ. του Παραγωγικού Συνεταιρισμού Γυναικών Άρνισσας, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη λύση της σύμβασης μίσθωσης τμήματος 200 τ.μ. του υπ. αριθμού 2906 τεμαχίου - λιβάδι που βρίσκεται στην Κοινότητα Άρνισσας, που είχε συναφθεί μεταξύ του Δήμου Έδεσσας και της Σοφίας Μπαϊρακταρίδου, για το λόγο που αναφέρεται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 45/2022**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Γιώγας Δημήτριος, Δελής Αθανάσιος, Θεοδώρου Έλλη, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου-Βλαδίκια
<b>Ακριβές απόσπασμα</b>	Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα, Κατσάρα-Βλάχου
<b>Έδεσσα 15.4.2022</b>	Μαρία, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μουστάκας  
Γεώργιος, Ξυλουργίδης Αντώνιος, Παπαδόπουλος  
Ελευθέριος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης  
Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τσεπκεντζής Ιωάννης,  
**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ** Τσιτσάγκας Χαράλαμπος, Χατζόγλου Ιωάννης,

**Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Τμήμα εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

**Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊσταμένη Τμήματος εσόδων & περιουσίας Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών Ι. Μουράτογλου