

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2024

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **42/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**10. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΗΣΙΟΥ**

Σήμερα Δευτέρα 19 Φεβρουαρίου 2024 και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2044/15.2.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 24 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|-------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος) | 13 | Λαζάρου Ελένη |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 3 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 15 | Μούκας Σωτήριος |

4	Αγγέλου Μαρία - Ζωή	16	Μουράτογλου Ιωάννης
5	Αποστόλου Θεόδωρος	17	Μπιτέρνας Μιχαήλ
6	Γκιούρος Φίλιππος	18	Μπόγια Μελομένη
7	Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή	19	Νίκου Τρύφων
8	Θωμάς Ευάγγελος	20	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
9	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία	21	Σαμλίδης Μιχαήλ
10	Καραμάνη Δήμητρα	22	Τόσης Ηλίας
11	Καραπατσούδη Ελένη	23	Τρυσιάνης Ευάγγελος
12	Κυρμίζογλου Αντώνιος	24	Τσακίρης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1 Παπαδόπουλος Ελευθέριος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αγγέλου Μαρία - Ζωή και Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχε η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ. Κ. Μεσημερίου κ. Ιωάννης Γιώρας

β. Δ.Κ. Γραμματικού κ. Σωκράτης Πετρίδης

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με

αριθμ. πρωτ. 1358/31.1.2024 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Το Συμβούλιο Κοινότητας Νησίου με την αριθ. 1/2024 απόφαση του γνωμοδοτεί ομόφωνα για την εκμίσθωση τμήματος 9.238.00 τ.μ. του υπ. αριθμού 1370Α τεμαχίου που βρίσκεται στη Κοινότητα Νησίου για δεκαοχτώ (18) έτη και με ελάχιστο ετήσιο μίσθωμα το ποσό των πενήντα ευρώ (50,00€) ανά στρέμμα, ήτοι 461,90€ για όλο το αγροτεμάχιο.

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή του παραπάνω αγροτεμαχίου και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της άρθρου 65 του Ν.3852/2010».

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 1/2024 απόφαση - γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δ. Κ. Νησίου

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος 9.238.00 τ.μ. του υπ. αριθμού 1370Α τεμαχίου που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Νησίου.

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο, ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 42/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	Αγγέλου Μαρία - Ζωή, Αποστόλου Θεόδωρος, Γιώργας Δημήτριος, Γκιούρος Φίλιππος, Θεοδώρου - Ντουμπάρατση Φανή, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου - Βλαδίκη Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα. Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμιζογλου Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μπιτέρνας Μιχαήλ, Μπόγια Μελοπομένη, Νίκου Τρύφων, Νουσηκύρου Αλκιβιάδης, Παπαχριστοδούλου Βασιλική, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυσιάνης Ευάγγελος, Τσακίρης Ιωάννης,
Ακριβές απόσπασμα Έδρα 4.3.2024	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών Α. Νουσηκύρου