



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 4<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΤΙΣ 21 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024  
(ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **40/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**12. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡ.  
29/2022 ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ  
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ  
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ ΜΕ ΚΕΕΡΜΑΤΟΔΕΚΤΗ.**

Σήμερα Πέμπτη 21 Μαρτίου 2024 και ώρα 09:00 π.μ. συνεδρίασε δια ζώσης η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 3618/15-3-2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 55 του Ν.5083/24 (ΦΕΚ Α'87), και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν τα έξι (6) από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμαρχος - Πρόεδρος 2. Φίλιππος Γκιούρος – Αντιπρόεδρος, 3. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος, 4. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος, 5. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου – Τακτ. Μέλος 6. Μιχαήλ Σαμλίδης – Τακτ. Μέλος	1.Τρύφων Νίκου – Τακτ. Μέλος

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η Πολυξένη Μήτσου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής κι ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία πρότεινε να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 133), τα παρακάτω θέματα:

- 1.Έκδοση εντάλματος προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών επέκτασης και βελτίωσης δικτύου ηλεκτροφωτισμού του Δ. Έδεσσας
- 2.Κατάρτιση σχεδίου προγραμματισμού προσλήψεων ετών 2025-2028.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής κι ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία πρότεινε να συζητηθούν σήμερα ως κατεπείγοντα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 133), τα παρακάτω θέματα:

1. Έκδοση εντάλματος προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών επέκτασης και βελτίωσης δικτύου ηλεκτροφωτισμού του Δ. Έδεσσας
2. Κατάρτιση σχεδίου προγραμματισμού προσλήψεων ετών 2025-2028.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

κρίνει τα ανωτέρω θέματα ως κατεπείγοντα, τα οποία πρέπει να συζητηθούν σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 και να ληφθεί σχετική απόφαση.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τη με αριθ. πρωτ. 675/17-1-2024 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, η οποία αναφέρει τα εξής:

#### **1.Αναγκαιότητα της ρύθμισης**

Μετά από αίτημα επιχειρηματία, ο οποίος αιτήθηκε την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν της επιχείρησης του (ηλεκτρομηχανικά παιχνίδια με κερματοδέκτη), και καθώς στον σχετικό κανονισμό χρήσης κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Έδεσσας (αρ. 29/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου) δεν προβλέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για την συγκεκριμένη χρήση, όπως ισχύει για τραπεζοκαθίσματα, είδη μαναβικής, είδη λαϊκής τέχνης, οικοδομοτεχνικά υλικά κ.ο.κ.

Η διοικητική αυτή πρακτική αφενός ισχύει στους περισσότερους Δήμους της χώρας, αφετέρου βρίσκεται σε αρμονία με την τις αρχές της οικονομικής ελευθερίας και της ανάπτυξης της επιχειρηματικότητας.

#### **2.Νομικό πλαίσιο.**

Α) Σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν. 3463/06, :

*«1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας.*

*2. Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά ή κοινοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους, το συντομότερο δυνατό διάστημα από την έναρξη της δημοτικής ή κοινοτικής περιόδου. Την έκδοση των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων των Δήμων εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο η δημορχιακή επιτροπή. Εάν η κανονιστική διάταξη αφορά αποκλειστικά την περιφέρεια ενός τοπικού διαμερίσματος ή οικισμού, η δημορχιακή επιτροπή διαμορφώνει την εισήγησή της, μετά από γνώμη του οικείου τοπικού συμβουλίου. Για τη διαμόρφωση της εισήγησης, η δημορχιακή επιτροπή λαμβάνει υπόψη τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις των αρμόδιων κοινωνικών και επαγγελματικών φορέων και ομάδων πολιτών της περιφέρειας του Δήμου, με τους οποίους έρχεται σε διαβούλευση, καθώς και τυχόν ειδικές μελέτες που έχουν εκπονηθεί για την αντιμετώπιση των ανωτέρω ζητημάτων...3...*

*4. Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 και περίληψη αυτών σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας...»*

Β) Επί πλέον σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν. 3852/10, με τίτλο «Επιτροπή Ποιότητας - Ζωής – Αρμοδιότητες, η Ε.Π.Ζ. :

«2. Α. Είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83 ... Β. Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο: i) ....ii)... ν) το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.»

Περαιτέρω, με το άρθρο 74<sup>Α</sup> θεσπίστηκε η δημοτική επιτροπή και ορίστηκε ότι :

#### **«Άρθρο 74<sup>Α</sup> Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής**

1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές....»

Γ) Με την αρ. 29/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ρυθμίστηκε το κανονιστικό πλαίσιο παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων. Ειδικότερα στα άρθρα 5 και 10.1 ρυθμίζονται οι γενικές αρχές παραχώρησης και η παραχώρηση χρήσης Κ.Χ. από Κ.Υ.Ε. για τραπεζοκαθίσματα ως εξής :

#### **«Άρθρο 5 Γενικές Αρχές.**

2. Η παραχώρηση Κ.Χ.ως άνω αφορά τις επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος για τις οποίες προβλέπεται η εξυπηρέτηση πελατών σε καθίσματα ή σκαμπώ και εφόσον δεν απαγορεύεται από την άδεια ή τη γνωστοποίηση που οι αιτούντες κατέχουν, όπως και τις επιχειρήσεις με αντικείμενο «πώλησης φρούτων και λαχανικών» και «ειδών λαϊκής τέχνης» και μόνο για τα αυτά είδη. Επίσης επιτρέπεται ειδικότερα η μετά από άδεια κατάληψη κοινόχρηστων χώρων από καταστήματα των οδών επί των οποίων λειτουργεί η λαϊκή αγορά, καθώς και της Πλ. Αιγών και της Αθ. Στόγιου για καταστήματα πώλησης συναφών με τις λαϊκές αγορές ειδών, εκτός αυτών που απαγορεύει η νομοθεσία. Τέλος, επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων για την εκτέλεση οικοδομοτεχνικών 8 εργασιών, καθώς και για την εναπόθεση ψυγείων από περιπτεριούχους, όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην οικεία θέση

#### **10.1. Άδεια χρήσης Κ.Χ. από Κ.Υ.Ε. για τραπεζοκαθίσματα.**

Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στο Τ.Α., προσκομίζοντας τα παρακάτω δικαιολογητικά, μετά την υποβολή των οποίων, ο φάκελος υποβάλλεται στο Τ.Τ. για γνωμοδότηση, σύμφωνα με όσα ήδη αναφέρθηκαν : ....»

### **3) Εισήγηση**

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμεστε τα εξής

1. Μετά το δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 5 με τίτλο «γενικές αρχές» της αρ. 29/2022 (ΑΔΑ: 63Θ7ΩΡΠΠ-Φ9Γ) απόφαση του Δ.Σ. προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής :

**«Επίσης επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου που βρίσκεται εμπροσθεν επιχειρήσεων που λειτουργούν ηλεκτρομηχανικά παιχνίδια με κερματοδέκτη είτε ως αμιγείς είτε ως μικτές επιχειρήσεις»**

2. Στο τέλος του άρθρου 10.1 με τίτλο «Άδεια χρήσης Κ.Χ. από Κ.Υ.Ε. για τραπεζοκαθίσματα» αρ. 29/2022 απόφαση του Δ.Σ. (ΑΔΑ: 63Θ7ΩΡΠΠ-Φ9Γ) προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής :

**«Κατ' αναλογία των παραπάνω διατάξεων χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου και σε επιχειρήσεις που λειτουργούν ηλεκτρομηχανικά παιχνίδια με κερματοδέκτη είτε ως αμιγείς είτε ως μικτές επιχειρήσεις».**

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον υπάλληλο του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων κ. Ευστράτιο Βιληγέννη, προκειμένου να δώσει τις απαραίτητες διευκρινήσεις για το θέμα.

Στη συνέχεια το μέλος της Επιτροπής κ. Φίλιππος Γκιούρος εξέφρασε την άποψη του ότι είναι αντιαισθητική η παρουσία εμπροσθεν των επιχειρήσεων που λειτουργούν

ηλεκτρομηχανικά παιχνίδια με κερματοδέκτη, με την οποία συμφώνησαν και τα υπόλοιπα μέλη της επιτροπής.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την με αριθ. πρωτ. 675/17-1-2024 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, την αριθμ 2/2024 απόφαση – γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δ.Κ. Έδεσσας καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74<sup>Α</sup> του Ν.3852/2010, όπως ισχύουν.

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη τροποποίηση της με αριθμ. 29/2022 κανονιστικής πράξης για την ρύθμιση της παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου σε επιχειρήσεις που λειτουργούν ηλεκτρομηχανικά παιχνίδια με κερματοδέκτη.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 40/2024**

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:10 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Φίλιππος Γκιούρος, Ηλίας Τόσης, Ευάγγελος  
Θωμάς, Αλκιβιάδης Νουσηκύρου, Μιχαήλ  
Σαμλίδης,

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Έδεσσα 29.3.2024**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ**

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου
- Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων Ευστρ. Βιληγένηνη

### **Εσωτερική διανομή**

- Προϊσταμένη Διεύθυνσης Δ/κών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα.