

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 19 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2024

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **33/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1.ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΜΕ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΔΕΣΣΑΣ»

Σήμερα Δευτέρα 19 Φεβρουαρίου 2024 και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης & με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2044/15.2.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 24 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|-------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος) | 13 | Λαζάρου Ελένη |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος |
| 3 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 15 | Μούκας Σωτήριος |
| 4 | Αγγέλου Μαρία - Ζωή | 16 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 5 | Αποστόλου Θεόδωρος | 17 | Μπιτέρνας Μιχαήλ |

6	Γκιούρος Φίλιππος	18	Μπόγια Μελομένη
7	Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή	19	Νίκου Τρύφων
8	Θωμάς Ευάγγελος	20	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
9	Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία	21	Σαμλίδης Μιχαήλ
10	Καραμάνη Δήμητρα	22	Τόσης Ηλίας
11	Καραπατσούδη Ελένη	23	Τρυσιάνης Ευάγγελος
12	Κυρμίζογλου Αντώνιος	24	Τσακίρης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1 Παπαδόπουλος Ελευθέριος

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αγγέλου Μαρία - Ζωή και Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία συμμετείχαν στη συνεδρίαση με τη διαδικασία της τηλεδιάσκεψης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και συμμετείχε η Πρόεδρος της Δ.Κ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ. Κ. Μεσημερίου κ. Ιωάννης Γιώρας

β. Δ.Κ. Γραμματικού κ. Σωκράτης Πετρίδης

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος θέτοντας προς συζήτηση το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 1356/31.1.2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ: α) Η Θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Π.Ε. Πέλλας (67/27-7-2023)

β) Η Θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Π.Ε. Πέλλας (68/15-12-2023)

Σας υποβάλλουμε την Τεχνική Έκθεση Τροποποίησης της μελέτης του έργου, Ενοποίηση τουριστικού με εμπορικό κέντρο Έδεσσας” και εισηγούμαστε την έγκρισή της, σύμφωνα με τα άρθρα 132 και 156 του Ν. 4412/2016.

A. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ - ΜΕΛΕΤΗΣ:	2.504.860,00€ (με Φ.Π.Α.)
2. ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΜΕΣΗ):	38,25%
3. ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	«ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ/ΕΔΕΣΣΑ»
4. ΣΥΜΒΑΣΗ : α) Ημερομηνία	19/01/2022
β) Ποσό	1.546.721,09 € (με ΦΠΑ)

B. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ

1. Εργασίες	:	918.479,26 €
2. ΓΕ & ΟΕ 18%	:	165.326,27 €
3. Σύνολο	:	1.083.805,53 €
4. Απρόβλεπτα 15%	:	162.570,83 €
5. Σύνολο	:	1.246.376,36 €
6. Αναθεώρηση	:	979,36 €
7. Σύνολο	:	1.247.355,72 €
8. ΦΠΑ 24%	:	299.365,37 €
9. Γενικό Σύνολο	:	1.546.721,09 €

Γ. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Συμβατική : **Τριάντα (30) μήνες** έως 19/07/2024

Δ. ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

- 408.108,17 € με Φ.Π.Α. & 186.956,46 € (προκαταβολή)

Ε. ΣΤΑΔΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το έργο είναι σε εξέλιξη.

ΣΤ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Η παρούσα τροποποίηση εκπονήθηκε προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες του έργου, που προέκυψαν κατά την διάρκεια κατασκευής του, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

Η παρούσα τροποποίηση δεν μεταβάλει ουσιωδώς το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου και είναι σύμφωνη με τις προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 του Ν. 4412/2016».

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τη με αριθμ. πρωτ. 1356/31.1.2024 εισήγηση της Δ/σης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, την από 13.9.2023

Τεχνική έκθεση της αναφερόμενης μελέτης, την αριθμ. 68/15.12.2023 Πράξη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, την αριθμ. 67/28.9.2023 Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 132 και 156 του Ν. 4412/2016

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την Τεχνική Έκθεση τροποποίησης της μελέτης του έργου «Ενοποίηση τουριστικού με εμπορικό κέντρο Έδεσσας», η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 33/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	Αγγέλου Μαρία - Ζωή, Αποστόλου Θεόδωρος, Γιώγας Δημήτριος, Γκιούρος Φίλιππος, Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα. Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμίζογλου Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μπιτέρνας Μιχαήλ, Μπόγια Μελοπομένη, Νίκου Τρύφων, Νουσηκύρου Αλκιβιάδης, Παπαχριστοδούλου Βασιλική, Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυσιάνης Ευάγγελος, Τσακίρης Ιωάννης,
Ακριβές απόσπασμα Έδεσσα 4.3.2024	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/ση Τ.Υ & Πολεοδομίας Ι. Καντούτση

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/σης Τ.Υ & Πολεοδομίας Η. Γκουγιάννο
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας και Πολιτικής Προστασίας Ε. Θωμά