

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 24^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **326/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

5. ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ»

Σήμερα Δευτέρα 18 Δεκεμβρίου 2017 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 30.423/14.12.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 21 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 12 | Πέtkος Χρήστος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 13 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 3 | Γώγας Δημήτριος | 14 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 4 | Δασκάλου Χρήστος | 15 | Σόντρας Ιωάννης |
| 5 | Δημητριάδης Βασίλειος | 16 | Ταμβίσκου Ευτυχία |
| 6 | Δίου Αναστάσιος | 17 | Ταπαζίδης Δημήτριος |
| 7 | Ζδρου Αικατερίνη | 18 | Τσιβόγλου Χρήστος |
| 8 | Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία | 19 | Φουνταλής Μιχαήλ |
| 9 | Κατσάρα – Βλάχου Μαρία | 20 | Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ |

10 Κούκος Γεώργιος

21 Χατζόγλου Ιωάννης

11 Μουράτογλου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1 Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)

4 Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος

2 Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα

5 Μάρκου Διονύσιος

3 Βερικούκης Χρήστος

6 Πασχάλης Αλέξανδρος

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ζωγράφα Αρβανιτίδου – Ιωσηφίδου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χρήστος Τσιβόγλου εξήλθε της αίθουσας κατά τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αντώνιος Ρυσάφης αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 35^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός αν και προσκλήθηκε νόμιμα για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

α. Νησιού κ. Χρήστος Τσαπκίνης

β. Ριζαρίου κ. Κων/νος Δημητριάδης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάχθηκαν με την ακόλουθη σειρά τα θέματα 7^ο, 6^ο, 5^ο και 31^ο της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 29.540/6.12.2017 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας προς την ΕΠΖ, η οποία έχει ως εξής:

«Η παρούσα τεχνική περιγραφή αναφέρεται στην διαμόρφωση της κεντρικής πλατείας της Έδεσσας, Πλατεία Ελευθερίας, η οποία βρίσκεται στο σημείο διασταύρωσης τριών βασικών οδικών αξόνων, τις οδούς Μοναστηρίου, Εγνατία και Δημοκρατίας. Η ανάγκη ανάπλασης της περιοχής έχει εντοπιστεί από τον Δήμο Έδεσσας και την Τροχαία Έδεσσας και οδήγησε στην έγκριση και εφαρμογή της «Κυκλοφοριακής μελέτης Εμπορικού κέντρου και λοιπών σημαντικών οδικών αξόνων της πόλης της Έδεσσας».

Όπως προβλέπεται από την προαναφερθείσα μελέτη, διαπλάτνεται το πεζοδρόμιο του Ο.Τ.191 επί της οδού Μοναστηρίου, το οποίο και προσφέρει χώρο για την διαμόρφωση αστικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου πλατείας, και σχηματίζεται μια νέα διαχωριστική νησίδα στην προέκταση της οδού Μοναστηρίου. Οι εργασίες παρεμβάσεων αφορούν σε αυτά τα δύο σημεία (συνολικής επιφάνειας 565τ.μ.), καθώς και τμηματικά στα περιφερειακά πεζοδρόμια των Ο.Τ. 190, 166-165-164, 156 (συνολικής επιπλέον επιφάνειας περί των 200τ.μ.).

Συγκεκριμένα, οι εργασίες ανάπλασης περιλαμβάνουν:

- την αρχιτεκτονική μελέτη
- τη μελέτη πρασίνου και άρδευσης
- τη μελέτη φωτισμού
- τη μελέτη απορροής και υδροσυλλογής ομβρίων
- την αποκατάσταση επιφανειακής ασφαλτόστρωσης και οδοστρώματος.

Ο νέος χώρος της πλατείας τηρεί κατά βάση τις προδιαγραφές της «Κυκλοφοριακής Μελέτης» και ενσωματώνει τις προτεινόμενες τροποποιήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Η πλατεία διαμορφώνεται κατάλληλα ώστε να προσφέρει ασφαλή κίνηση στους πεζούς και τα άτομα Α.Μ.Ε.Α., ευχάριστα σημεία ξεκούρασης στους επισκέπτες, ενώ παράλληλα γίνεται αναφορά στην ιστορία της πόλης μέσω του σχεδιασμού, φιλοξενώντας ένα νέο τοπόσημο για την Έδεσσα, μια ιστορική γραμμή στο δάπεδο της πλατείας. Επιπλέον, ο αρχιτεκτονικός σχεδιασμός λαμβάνει μέριμνα για την επανατοποθέτηση του ιστού της σημαίας, την πρόβλεψη ελεύθερου χώρου για εγκατάσταση εξέδρας εκδηλώσεων και την σαφή οριοθέτηση του υπαίθριου χώρου ανάπτυξης εμπορικών καταστημάτων.

Συνολικά, τα κριτήρια, οι στόχοι και περιορισμοί που επηρέασαν τον σχεδιασμό έχουν ως εξής:

- Προστασία από την κυκλοφοριακή κίνηση
- Σχεδιασμός για όλους και άτομα Α.Μ.Ε.Α.
- Αντιβανδαλιστικός σχεδιασμός
- Προστασία από τον ήλιο, σκιερά σημεία
- Δυνατότητα απόλαυσης του καλού καιρού
- Διαδρομές κίνησης και σημεία στάσης
- Ευκαιρία για συζήτηση/ιστορικό μνημείο-τοπόσημο
- Δυνατότητα για παιχνίδι/εκδηλώσεις
- Σαφής και απαρέγκλιτος περιορισμός του χώρου ανάπτυξης εμπορικών καταστημάτων
- Πράσινο και μικροκλίμα
- Επαρκής νυχτερινός φωτισμός
- Βιοκλιματικές αποφάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και επιλογής υλικών
- Ανθρώπινη κλίμακα
- Αισθητική ποιότητα.

Η αρχιτεκτονική μελέτη εκπονήθηκε από την Αρχιτέκτονα Μηχανικό του Δήμου κα. Χρύσα Τσακόντση, με τη συνδρομή λοιπών μηχανικών της Τ.Υ. για τα επί μέρους έργα φωτισμού και πρασίνου.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Ελευθερίας», σύμφωνα με τα σχέδια που παρουσιάστηκαν ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ. 36/2017 απόφαση του συμβουλίου της Δ.Κ. Έδεσσας με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση της ως άνω μελέτης, καθώς και την αριθμ. 58/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εν λόγω μελέτης.

Κατόπιν ο πρόεδρος πρότεινε να εγκριθεί η ανωτέρω μελέτη, με τις τροποποιήσεις που υπεισέρχονται με την αριθμ. 327/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 295/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, την αριθμ. 36/2017 απόφαση της Δ.Κ. Έδεσσας και την αριθμ. 58/2017 απόφαση της ΕΠΖ καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει την αρχιτεκτονική μελέτη του έργου «Διαμόρφωση πλατείας Ελευθερίας», σύμφωνα με τα σχέδια που παρουσιάστηκαν ενώπιον του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, με τις τροποποιήσεις που υπεισέρχονται με την αριθμ. 327/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ιωάννης Σόντρας, Χρήστος Δασκάλου, Ελισάβετ Φράγκου – Κυανίδου, Γεώργιος Παρθενόπουλος, Αντώνιος Ρυσάφης, Ζωγράφα Αρβανιτίδου – Ιωσηφίδου, Βασίλειος Δημητριάδης, Χρήστος Τσιβόγλου και Ευτυχία Ταμβίσκου μειοψηφούν με την παραπάνω απόφαση.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 326/2017

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Ακριβές απόσπασμα

Έδεσσα 18.1.2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα, Γιώργας Δημήτριος,

Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου

Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκια

Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος,

Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος,

Πέtkος Χρήστος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ,

Σόντρας Ιωάννης, Ταμβίσκου Ευτυχία, Ταπαζίδης

Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ,

Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Η. Γκουγιάννο

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Δ. Ταπαζίδη