



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 31^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 24 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **351/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

4. ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. 96Μ/2024 ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΈΔΕΣΣΑΣ

Σήμερα Τρίτη 24 Δεκεμβρίου 2024 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε σε τακτική **(δια ζώσης)** η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 18947/20.12.2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν τα πέντε (05) από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμαρχος - Πρόεδρος 2. Φίλιππος Γκιούρος – Αντιπρόεδρος, 3. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος, 4. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου- Τακτ. Μέλος. 5. Δήμητρα Καραμάνη – Αναπληρωματικό Μέλος.	1. Τρύφων Νίκου – Τακτ. Μέλος. 2. Μιχαήλ Σαμλίδης – Τακτ. Μέλος. 3. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος,

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Χρήστος Μητσαράκης τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. 18943/20-12-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19.7.2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης», όπως ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει (ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 116, 118 και 120)
3. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08.06.2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 209 § 4), όπως ισχύει
4. Τα τεύχη της αριθ. 96Μ/2024 μελέτης με τίτλο «Συντήρηση και Ανάπλαση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων, Δήμου Έδεσσας»

και επειδή:

- Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας συνέταξε την αριθ. 96Μ/2024 μελέτη με τίτλο «Συντήρηση και Ανάπλαση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων, Δήμου Έδεσσας», η οποία θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας
- Σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύει, η μελέτη, μετά τη θεώρησή της αποστέλλεται, με επιμέλεια του προϊσταμένου της τεχνικής υπηρεσίας, στην Οικονομική Επιτροπή (πλέον Δημοτική Επιτροπή) για αποδοχή.

Εισηγούμαστε

Την αποδοχή της αριθ. 96Μ/2024 μελέτης για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Συντήρηση και Ανάπλαση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων, Δήμου Έδεσσας», όπως αυτή εκπονήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Έδεσσας.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του άρθ. 72, 73, 74 & 74^Α του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,
2. Την υπ' αριθ. 303 (Α.Π. 30971-02-04-2024) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών,
3. Την με αριθ. πρωτ. 18943/20-12-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας,
4. Την υπ' αριθ. 96Μ/2024 Μελέτη,
5. Τον προϋπολογισμό της υπ' αριθ. 96Μ/2024 μελέτης,
6. Το περιγραφικό τιμολόγιο Εργασιών της υπ' αριθ. 96Μ/2024 μελέτης,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται την αριθ. 96Μ/2024 μελέτη για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Συντήρηση και Ανάπλαση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων, Δήμου Έδεσσας», όπως αυτή εκπονήθηκε από

τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Έδεσσας και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 351/2024

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:00 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Φίλιππος Γκιούρος, Ευάγγελος
Θωμάς, Αλκιβιάδης Νουσηκύρου,
Δήμητρα Καραμάνη.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 24.12.2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/νση Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Ηλία Γκουγιάννο.

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστ. Δ/νσης Διοικ. & Οικ. Υπηρεσιών κ. Μάνη Ρούσκα.
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών & Εξυπηρέτησης των πολιτών κ. Αλκιβιάδη Νουσηκύρου.
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας & Πολιτικής Προστασίας κ. Ευάγγελο Θωμά.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έργο: «Συντήρηση και Ανάπλαση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων,
Δήμου Έδεσσας»

Αριθ. Μελ : 96Μ/2024

Προϋπολογισμός: 225.000,00 € με ΦΠΑ

Χρηματοδότηση: Πράσινο Ταμείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ



Δήμος Έδεσσας
Municipality of Edessa

Η παρούσα έκθεση αφορά την αναβάθμιση του προαυλίου χώρου του 2^{ου} Λυκείου και 3^{ου} Γυμνασίου του Δήμου Έδεσσας .



Εικόνα 1. 3^ο Γυμνάσιο & 2^ο Λύκειο



1. Γενικά – Υφιστάμενη κατάσταση

Το υφιστάμενο προαύλιο συνολικού εμβαδού 3.570 τ.μ αποτελείται από ασφαλτικό τάπητα. Εντός του προαυλίου είναι κατασκευασμένα ένα γήπεδο μπάσκετ και ένα βόλλεϋ. Περιμετρικά του προαυλίου χώρου υπάρχουν παρτέρια.

Ο ασφαλτικός τάπητας παρουσιάζει σημαντικές φθορές και ολισθηρότητα λόγω παλαιότητας. Τα δύο γήπεδα παρουσιάζουν σημαντικές αποφλοιώσεις του τάπητα και ολισθηρότητα. Επιπλέον ο εξοπλισμός των δύο γηπέδων (μπασκέτες, ορθοστάτες βόλλεϋ) είναι παλιός και παρουσιάζει οξειδώσεις στα μεταλλικά στοιχεία και στις βάσεις στηρίξεων του εξοπλισμού.

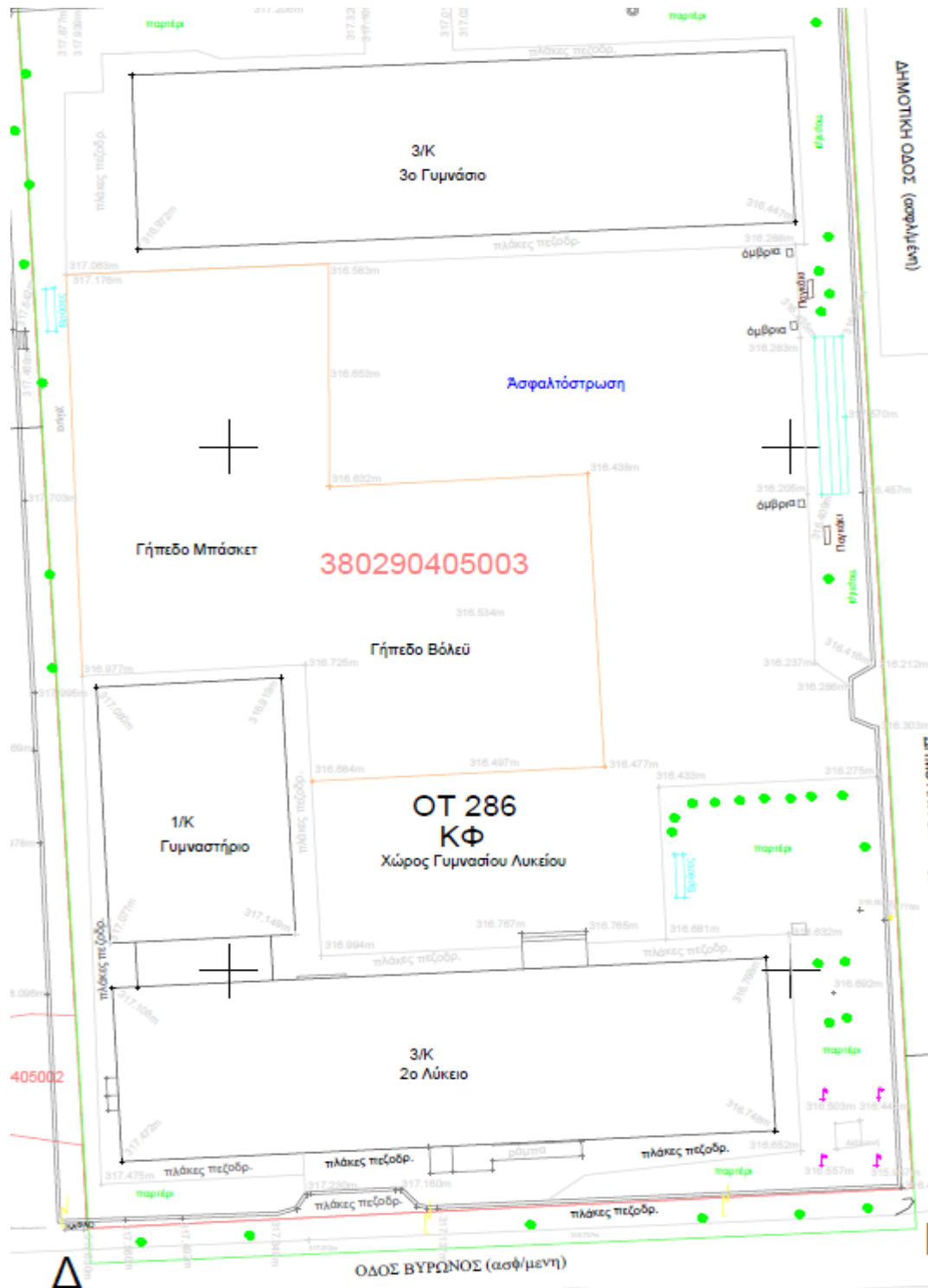
Στο σύνολο του προαυλίου σε περιπτώσεις βροχοπτώσεων δεν υπάρχουν οι κατάλληλες ρύσεις με αποτέλεσμα να λιμνάζουν τα βρόχινα νερά.

Η υφιστάμενη κατάσταση του προαυλίου δεν ενδείκνυται για τις αθλητικές δραστηριότητες των μαθητών καθώς και τη συνολική χρήση του προαυλίου χώρου καθώς εγκυμονούνται κίνδυνοι τραυματισμών των μαθητών.

Τα υφιστάμενα παρτέρια δεν έχουν το απαιτούμενο πράσινο και χρήζουν αναβάθμισης.

Τέλος, στο κτίριο του 2^{ου} Λυκείου δεν υπάρχει προσβασιμότητα ΑΜΕΑ.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους κρίνεται απαραίτητη η αναβάθμιση του προαυλίου χώρου.



Εικόνα 2. Αποτύπωση Υφιστάμενης Κατάστασης



2. Προτεινόμενες Παρεμβάσεις

Για την αναβάθμιση των άυλειων χώρων προτείνονται οι παρακάτω παρεμβάσεις :

- **Καθαίρεση ασφαλτοτάπητα**

Καθαίρεση του υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα, σε όλη την επιφάνεια του άυλειου χώρου, με μηχανικά μέσα και απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής.

- **Αποξήλωση δαπέδων υφιστάμενων γηπέδων**

Αποξήλωση του υφιστάμενου τάπητα στο γήπεδο μπάσκετ και βόλλεϋ.

- **Κατασκευή νέου ασφαλτοτάπητα**

Κατασκευή νέου αντισιδηρού ασφαλτοτάπητα στο σύνολο της επιφάνειας του άυλειου χώρου.

- **Κατασκευή νέου γηπέδου μπάσκετ και βόλλεϋ**

Πλήρης κατασκευή ενός γηπέδου μπάσκετ και ενός γηπέδου βόλλεϋ που θα περιλαμβάνει την επίστρωση με νέο ακρυλικό τάπητα, γραμμογράφιση καθώς και τον εξοπλισμό των γηπέδων (μπασκέτες, φιλλέ βόλλεϋ).

- **Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων Led**

Τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων Led κατάλληλα για τοποθέτηση σε βραχίονα με υποδοχή NEMA Socket ή ενσωματωμένο ελεγχτή ισχύος έως και 90 W, καθώς και τοποθέτηση των απαιτούμενων σιδηροϊστών.

- **Κατασκευή προσβασιμότητας ΑΜΕΑ**

Στο κτίριο του 2^{ου} Λυκείου θα κατασκευαστεί ειδική ράμπα ΑΜΕΑ καθώς και νέο αναβατόριο κλίμακας ΑΜΕΑ.

- **Φυτεύσεις υφιστάμενων παρτεριών**

Στα υφιστάμενα παρτέρια θα δημιουργηθούν χώροι πράσινου με χαμηλούς θάμνους και φυτά.

3. Στόχος Μελέτης

Η παρούσα μελέτη έχει ως στόχο τη συνολική αναβάθμιση και τον εκσυγχρονισμό του άυλειου χώρου του 2^{ου} Λυκείου και 3^{ου} Γυμνασίου Έδεσσας, με τη χρήση σύγχρονων υλικών και εξοπλισμού. Έπειτα από την αναβάθμιση του άυλειου χώρου οι χρήστες του θα είναι σε θέση να πραγματοποιήσουν οποιαδήποτε δραστηριότητα με ασφάλεια.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ



4. Προϋπολογισμός

Ο προϋπολογισμός του έργου «Συντήρηση και Ανάπλαση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων, Δήμου Έδεσσας» ανέρχεται στο ποσό των **225.000,00 €** με ΦΠΑ.

Έδεσσα, 02/12/2024

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Ο Συντάξας

Δανιηλίδης Θεόδωρος
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

ΓΚΟΥΓΙΑΝΝΟΣ ΗΛΙΑΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕ