



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 25^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 15 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024
ΤΑΚΤΙΚΗ (ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **294/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

8. ΈΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ 3^{ΟΥ} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ 3^{ΟΥ} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΝΝΑΒΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ ΕΣΤΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ»

Σήμερα Παρασκευή 15 Νοεμβρίου 2024 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε σε τακτική **(δια ζώσης)** η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 16464/11.11.2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν και τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμαρχος - Πρόεδρος 2. Φίλιππος Γκιούρος – Αντιπρόεδρος, 3. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος, 4. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος, 5. Τρύφων Νίκου – Τακτ. Μέλος, 6. Δήμητρα Καραμάνη – Αναπληρωματικό Μέλος, 7. Μιχαήλ Σαμλίδης – Τακτ. Μέλος	1. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου- Τακτ. Μέλος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Χρήστος Μητσαράκης τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τη με αριθ. πρωτ. 16238/11-11-2024 εισήγηση Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. *Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει (ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 132, 155 και 156).*
2. *Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19.7.2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης», όπως ισχύει.*
3. *Τα συμβατικά τεύχη και λοιπά στοιχεία της εργολαβίας.*
4. *Το, με αριθ. 13362/14-10-2022 συμφωνητικό – σύμβαση του εν λόγω έργου μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου Έδεσσας και της εταιρίας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.», για ποσό 1.565.318.34 € πλέον ΦΠΑ.*
5. *Το περιεχόμενο του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ), την αντίστοιχη Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας Δήμου Έδεσσας και το 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.*
6. *Την από 06/11/2024 έγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (3^{ος} ΑΠΕ – 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) από την ΕΥΔ.*
7. *Την αρ. 77/27-09-2024 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Πέλλας που αφορά την έγκριση του 3^{ου} ΑΠΕ και της αντίστοιχης Αιτιολογικής Έκθεσης και του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.*
8. *Την αρ. 213/26-08-2024 (ΑΔΑ: 9801ΩΡΠ-Ε08) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Έδεσσας που αφορά την έγκριση της ενημέρωσης της στατικής μελέτης της στέγης του κτιρίου παραγωγής για το έργο του θέματος.*
9. *Την αρ. 59/26-07-2024 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Πέλλας που αφορά την έγκριση της ενημέρωσης της στατικής μελέτης της στέγης του κτιρίου παραγωγής για το έργο του θέματος.*
10. *Το αρ. πρωτ. 309027/18-07-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με την εξέλιξη των εργασιών του έργου του θέματος.*

Εισηγούμεστε

την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Λειτουργική Αναβάθμιση του Διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και Επανάχρησή του ως Εστία Πολιτιστικής και Τουριστικής Δραστηριότητας».

Σε συνέχεια των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη:

1. *Τις σχετικές διατάξεις των άρθρ. 72, 73, 74 & 74Α του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,*
2. *Την υπ' αριθ. 303 (Α.Π. 30971-02-04-2024) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών,*
3. *Την υπ' αριθ. 16238/11-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας,*
4. *Τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ),*

5. Τον 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Λειτουργική Αναβάθμιση του Διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και Επανάχρηση του ως Εστία Πολιτιστικής και Τουριστικής Δραστηριότητας»,
6. Το υπ' αριθ. 164317εξ2024/06/11/2024θετική γνώμη της ειδικής υπηρεσίας διαχείρισης προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα»,
7. Την αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και τον 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Λειτουργική Αναβάθμιση του Διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και Επανάχρησή του ως Εστία Πολιτιστικής και Τουριστικής Δραστηριότητας», οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 294/2024

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:00 π.μ. Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Φίλιππος Γκιούρος, Ηλίας Τόσης, Ευάγγελος
Θωμάς, Τρύφων Νίκου, Δήμητρα Καραμάνη,
Μιχαήλ Σαμλίδης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 18.11.2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/νη Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας κ. Ε. Αντωνιάδου.

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών & Πολεοδομίας κ. Ηλία Γκουγιάννο.
- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Μ. Ρούσκα.
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών κ. Α. Νουσηκύρου.
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας & Πολιτικής Προστασίας κ. Ευάγγελο Θωμά.