

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 27<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ**

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 25 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **252/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**12. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ  
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΣ ΤΗΣ Δ. Κ. ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΣ**

Σήμερα Δευτέρα 25 Νοεμβρίου 2024 και ώρα 18.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 17070/21.11.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 16 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1 Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος)   | 9 Μουράτογλου Ιωάννης    |
| 2 Θωμάς Ευάγγελος               | 10 Μπόγια Μελοπομένη     |
| 3 Ιατρίδου - Βλαδίκια Αναστασία | 11 Νίκου Τρύφων          |
| 4 Καραμάνη Δήμητρα              | 12 Νουσηκύρου Αλκιβιάδης |
| 5 Κυρμίζογλου Αντώνιος          | 13 Σαμλίδης Μιχαήλ       |

6	Λαζάρου Ελένη	14	Τόσης Ηλίας
7	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	15	Τρυσιάνης Ευάγγελος
8	Μούκας Σωτήριος	16	Τσακίρης Ιωάννης

## **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος)	6	Θεοδώρου - Ντουμπάρατζη Φανή
2	Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας)	7	Καραπατσούδη Ελένη
3	Αγγέλου Μαρία - Ζωή	8	Μπιτέρνας Μιχαήλ
4	Αποστόλου Θεόδωρος	9	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
5	Γκιούρος Φίλιππος		

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Καραπατσούδη, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Βασιλική Παπαχριστοδούλου προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μιχαήλ Μπιτέρνας, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχαν οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Αγίου Αθανασίου Ιωάννης Καπετάντσης, ο οποίος προσήλθε κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο

β. Άρνισσας κα Ελένη Μπόγια

γ. Παναγίτσας κ. Γρηγόριος Παπαδόπουλος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ.Κ. Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας

β. Συμβουλίου Δ.Κ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

γ. Συμβουλίου Δ.Κ. Σωτήρας κ. Δημήτριος Αναστασιάδης, ο οποίος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκентζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Υστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 16503/12.11.2024 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

*«Το Συμβούλιο Κοινότητας Φλαμουριάς με την αριθ. 5/2024 απόφαση του προτείνει την εκμίσθωση:*

- A) του με αριθμό 843 τεμαχίου, που βρίσκεται στο αγρόκτημα Φλαμουριάς, με ελάχιστο μίσθωμα το ποσό των τριάντα ευρώ (30,00€) ανά στρέμμα.*
- B) του με αριθμό 194 τεμαχίου, που βρίσκεται στο αγρόκτημα Φλαμουριάς, με ελάχιστο μίσθωμα το ποσό των τριάντα πέντε ευρώ (35,00€) ανά στρέμμα.*

*Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.*

*Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010».*

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 5/2024 απόφαση - γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δ. Κ. Φλαμουριάς

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση:

- α) του με αριθμό 843 τεμαχίου,
  - β) του με αριθμό 194 τεμαχίου,
- που βρίσκονται στο αγρόκτημα Φλαμουριάς, της Δ. Κ. Φλαμουριάς.

Οι παραπάνω εκτάσεις δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

## **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 252/2024**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.      ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ

Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία,  
Καραμάνη Δήμητρα. Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμίζογλου

**Ακριβές απόσπασμα**

Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη, Λαμπρόπουλος

**Έδεσσα 28.11.2024**

Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης,

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Μπιτέρνας Μιχαήλ, Μπόγια Μελπομένη, Νίκου Τρύφων,  
Νουσηκύρου Αλκιβιάδης, Παπαχριστοδούλου Βασιλική,  
Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυσιάνης Ευάγγελος,  
Τσακίρης Ιωάννης,

**ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ**

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών Α. Νουσηκύρου
- Πρόεδρο Δ.Κ. Φλαμουριάς Ε. Πατέλκου