

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 18^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **259/2017**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**10. ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΠΟΒΟΛΗΣ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚ.
ΚΑΡΥΔΙΑ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΡΥΔΙΑΣ**

Σήμερα Παρασκευή 6 Οκτωβρίου 2017 και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 22.215/2.10.2017 (Ορθή επανάληψη 4.10.2017) έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 23 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος) | 13 | Μάρκου Διονύσιος |
| 2 | Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος) | 14 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 3 | Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου | 15 | Πασχάλης Αλέξανδρος |
| 4 | Βερικούκης Χρήστος | 16 | Ρυσάφης Αντώνιος |
| 5 | Γιώγας Δημήτριος | 17 | Σαμλίδης Μιχαήλ |
| 6 | Δασκάλου Χρήστος | 18 | Σόντρας Ιωάννης |

7	Δημητριάδης Βασίλειος	19	Ταπαζίδης Δημήτριος
8	Δίου Αναστάσιος	20	Τσιβόγλου Χρήστος
9	Ζδρου Αικατερίνη	21	Φουνταλής Μιχαήλ
10	Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία	22	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
11	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	23	Χατζόγλου Ιωάννης
12	Κούκος Γεώργιος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	3	Πέtkος Χρήστος
2	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος	4	Ταμβίσκου Ευτυχία

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας κ. Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Άγρα κ. Θεόφιλος Καραμπάσης
- β. Καρυδιάς κ. Πέτρος Πασιαλής
- γ. Μεσημερίου κ. Αντώνιος Βλαδίκας
- δ. Παναγίτσας κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος
- ε. Πλατάνης κ. Γεώργιος Μπουρδάνης

Ο Δήμαρχος κ. Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 20.100/12.9.2017 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Έδεσσας με το αριθ. πρωτ. 13436/22-06-2017 έγγραφό της και κατόπιν της επιτόπιας αυτοψίας στην οποία προέβη, προτείνει τη Διοικητική Αποβολή των α) Κοκότη Λεωνίδα από την κοινόχρηστη έκταση συνολικού

εμβαδού $E1+E2+E3= 35$ τ.μ. την οποία έχει περιφράξει και στην οποία υπάρχουν κατασκευές, ως φερόμενο ιδιοκτήτη αυτών και β) Φουδούλη Χρήστο από τον περιφραγμένο χώρο συνολικού εμβαδού $E4= 38,40$ στην οποία υπάρχει και κατασκευή ως φερόμενος ιδιοκτήτης, οι οποίες βρίσκονται εντός της πλατείας στο οικόπεδο 167 του Ο.Τ. 20 όπως εμφανίζεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, προκειμένου να δοθούν σε κοινή χρήση.

Το Συμβούλιο Τοπικής Κοινότητας με την υπ' αριθ. 4/2017 απόφαση του λαμβάνοντας υπ όψη τα ως άνω αλλά και την με αριθ. 865/02-06-2017 αίτηση ενδιαφερόμενου γνωμοδοτεί θετικά στην Διοικητική Αποβολή των φερόμενων ιδιοκτητών.

Παρακαλούμε όπως προβείτε στην έκδοση απόφασης σύνταξης πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής από το Δήμαρχο σύμφωνα με τη παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995».

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το με αριθμ. πρωτ. 13.436/22.6.2017 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας προς το Τμήμα εσόδων & περιουσίας, το οποίο έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη :

1. Την αριθμ. πρωτ. 865/2-06-2017 (πρωτ. του τμήματος πολεοδομίας) καταγγελία του Γάτσου Αντώνιου του Σταύρου με το συνημμένο σ' αυτήν απόσπασμα Διανομής Καρυδιάς με την οποία μας ενημέρωσε για ύπαρξη κτισμάτων του Κοκότη Λεωνίδα εντός της πλατείας στο οικόπεδο 167 του Ο.Τ 20 σύμφωνα με τη οριστικής Διανομή του συνοικισμού Καρυδιάς έτους 1981.
2. Το αριθμ. 9327/15-06-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας τμήμα πολιτικής γης από το οποίο προκύπτει ότι το αριθμ. 167 τεμάχιο στο Ο.Τ 20 «πλατεία» έχει μεταβιβασθεί με την αριθμ. 4034/83 απόφαση Νομάρχη Πέλλας στην τέως κοινότητα Καρυδιάς νυν Δήμος Έδεσσας.
3. Το άρθρο 178 παρ. 4 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006).
4. Την έκθεση αυτοψίας που διενεργήθηκε στις 21-6-2017.

Προτείνουμε

Τη Διοικητική αποβολή των ανωτέρω φερόμενων ως ιδιοκτήτες Κοκότη Λεωνίδα από τις κατασκευές και τον περιφραγμένο χώρο συνολικού εμβαδού $E1+E2+E3=35$ τ.μ καθώς και Φουδούλη Χρήστου από τον περιφραγμένο χώρο συνολικού εμβαδού $E4=38,40$ τ.μ όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό Διάγραμμα».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Συμβούλους κ. Αντώνιο Ρυσάφη, προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις του για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την αριθμ. 4/2017 απόφαση της Τ.Κ. Καρυδιάς, την από 21.6.2017 Έκθεση αυτοψίας της Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 1 του Ν. 2307/1995 καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την έκδοση απόφασης σύνταξης πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής από τον Δήμαρχο για τη διοικητική αποβολή των φερόμενων ιδιοκτητών Κοκότη Λεωνίδα από τις κατασκευές και τον περιφραγμένο χώρο συνολικού εμβαδού Ε1+Ε2+Ε3=35τ.μ καθώς και Φουδούλη Χρήστου από τον περιφραγμένο χώρο συνολικού εμβαδού Ε4=38,40τ.μ., όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Την παραπάνω απόφαση εγκρίνει και ψηφίζει ο παρευρισκόμενος Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Καρυδιάς κ. Πέτρος Πασιαλής (άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 259/2017

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφου, Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος, Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκας Αναστασία, Κατσάρα – Βλάχου Μαρία, Κούκος Γεώργιος, Μάρκου Διονύσιος, Μουράτογλου Ιωάννης, Παρθενόπουλος Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης Αντώνιος, Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταπαζίδης Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ, Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.
Ακριβές απόσπασμα Έδρα 16.10.2017	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας κ. Σ. Δαμιανίδη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Πρ/νη Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας κα Μ. Μήτσου
- Προϊσταμένη Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών κα Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Ι. Μουράτογλου
- Δ/νση Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Σ. Νεσλεχανίδη