



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 20<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2020  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΣΤΙΣ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2020**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **236/2020**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**5. ΕΓΚΡΙΣΗ 1<sup>ΟΥ</sup> ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ (ΣΠ) ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗ "ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΝΝΑΒΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ ΕΣΤΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ"».**

Σήμερα Τρίτη 4 Αυγούστου 2020 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε κεκλεισμένων των θυρών και σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 10 του Π.Ν.Π. 55/Α' /11-3-2020 «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθ. πρωτ. 9.719/31-7-2020 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί συμμετείχαν τα έξι (6) από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
1. Δημήτριος Γιάννου, Δήμαρχος-Πρόεδρος, 2. Μιχάλης Σαμλίδης – Αντιπρόεδρος, 3. Αναστασία Ιατρίδου-Βλαδίκια-Τακτ. μέλος, 4. Ιωάννης Μουράτογλου-Τακτ. μέλος, 5. Ιωάννης Τσεπκεντζής -Τακτ. μέλος, 6. Ιγνάτιος Κετσιζίδης Αναπλ. μέλος.	1. Ιωάννης Χατζόγλου -Τακτ. μέλος, 2. Αντώνιος Ρυσάφης -Τακτ. μέλος..

Επιπλέον στην συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερησίας διάταξης είχε ενημερώσει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για την αριθμ. πρωτ. 9.426/24-7-2020 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, η οποία αναφέρει τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- α) Την μελέτη με αριθ. **69Μ/2017** της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. Δήμου Έδεσσας που αφορά την Εκπόνηση Μελέτης για τη "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρησή του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας"
- β) Το γεγονός ότι υπάρχει και στον Προϋπολογισμό του Δήμου Έδεσσας οικ. έτους **2020**, πίστωση **-174,296.22-€** (με Φ.Π.Α.), με κωδ. αριθ. **02.64.7411.801** και χρηματοδότηση από το **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» της ΕΥΔ ΕΠΑΝΕΚ**
- γ) Τον **1<sup>ο</sup> Συγκριτικό Πίνακα** της μελέτης, με το αντίστοιχο **1<sup>ο</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.** και την αντίστοιχη **Αιτιολογική Έκθεση** της Δ/νσης Τ.Υ. & Π.Δ.Ε., ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 4412/16 και δεν προκαλεί υπέρβαση στον Π/Υ της μελέτης.
- δ) Την **Α.Π. 8041/25-06-2020** Σύμφωνη Γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα & Καινοτομία»
- ε) Την Σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Ν. Πέλλας, στη συνεδρίαση της 23/07/2020

### **Εισηγούμαστε**

Την έγκριση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα (ΣΠ) της σύμβασης μελέτης με τίτλο «Εκπόνηση Μελέτης για τη "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρησή του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας"»

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη της όσα αναφέρονται στην αριθμ. πρωτ. 9.426/24-7-2020 εισήγηση της Δ/νσης Τ. Υ. & Πολεοδομίας, τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 8 παρ 2 του Ν. 1418/1984, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9 της εγκ. 8/1996, τις διατάξεις των άρθρων 155 και 156 του Ν. 4412/2016 καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»,

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Συγκριτικό Πίνακα (ΣΠ) της σύμβασης μελέτης με τίτλο «**Εκπόνηση Μελέτης για τη "Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρησή του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας"**» με την αντίστοιχη αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας Δήμου Έδεσσας, ο οποίος δεν προκαλεί υπέρβαση στον προϋπολογισμό της μελέτης, με ανάδοχο της Ένωση Οικονομικών Φορέων: «ΚΑΡΦΟΠΟΥΛΟΥ Σ. ΔΕΣΠΟΙΝΑ-ΣΑΜΑΡΑΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ-ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ», τα

οποία συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν αρμοδίως και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το μέλος Ιωάννης Τσεπκεντζής ψηφίζει παρών κατά τη λήψη απόφασης για το συγκεκριμένο θέμα λόγω έλλειψης σχετικής γνωμοδότησης της Νομικού Συμβούλου για το αν θα πρέπει να εγκρίνονται οι ΑΠΕ των έργων από την Οικονομική Επιτροπή.

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 10:35 π.μ.

### **Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 236/2020**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

Ακριβές Απόσπασμα  
Έδεσσα 4-8-2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μιχάλης Σαμλίδης, Αναστασία Ιατρίδου- Βλαδίκια,  
Ιωάννης Μουράτογλου, Ιωάννης Τσεπκεντζής, Ιγν.  
Κετσιτζίδης (Αναπλ. μέλος).

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Ηλ. Γκουγιάννο.

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Αρμόδια υπάλληλο κα Φανή Γιούση.