

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ



**ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 25<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 25 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **229/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**13. ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΔΕΣΣΑΣ**

Σήμερα Παρασκευή 25 Οκτωβρίου 2024 και ώρα 16.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 15223/21.10.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 16 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                     |    |                       |
|---|-------------------------------------|----|-----------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος)         | 9  | Λαζάρου Ελένη         |
| 2 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 10 | Μουράτογλου Ιωάννης   |
| 3 | Αποστόλου Θεόδωρος                  | 11 | Νίκου Τρύφων          |
| 4 | Θεοδώρου – Ντουμπάραιτζη Φανή       | 12 | Νουσηκύρου Αλκιβιάδης |
| 5 | Θωμάς Ευάγγελος                     | 13 | Σαμλίδης Μιχαήλ       |

6	Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία	14	Τόσης Ηλίας
7	Καραμάνη Δήμητρα	15	Τρουσιάνης Ευάγγελος
8	Κυρμιζογλου Αντώνιος	16	Τσακίρης Ιωάννης

### **ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

#### **αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1	Αγγέλου Μαρία - Ζωή	6	Μούκας Σωτήριος
2	Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος)	7	Μπιτέρνας Μιχαήλ
3	Γκιούρος Φίλιππος	8	Μπόγια Μελπομένη
4	Καραπατσούδη Ελένη	9	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
5	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Ελένη Καραπατσούδη, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων).

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κων/νος Λαμπρόπουλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Αναστασία Ιατρίδου - Βλαδίκια αποχώρησε από την τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχε ο παρακάτω Πρόεδρος:

α. Αγίου Αθανασίου Ιωάννης Καπετάντσης

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ.Κ. Μεσημερίου κ. Ιωάννης Γιώρας, ο οποίος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

β. Συμβουλίου Δ.Κ. Σωτήρας κ. Δημήτριος Αναστασιάδης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 15145/17.10.2024 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Σε συνέχεια του αιτήματος του Δήμου Έδεσσας προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης για την παραχώρηση κατά χρήση του υπ. αριθμού 134 οικοπέδου που βρίσκεται στη Τοπική Κοινότητα Ριζαρίου, συνολικής έκτασης 1.345 τ.μ., προκειμένου να γίνει ανάπλαση και αξιοποίηση του χώρου και των εγκαταστάσεων που υπάρχουν στην παραπάνω έκταση, η Διεύθυνση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου, με το ως άνω (1) σχετικό έγγραφο της, ζητά την λήψη επικαιροποιημένης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

Ως εκ τούτου παρακαλούμε όπως προβεί το Δημοτικό Συμβούλιο Έδεσσας σε λήψη απόφασης για την υποβολή αιτήματος προς το Υπουργείο για παραχώρηση κατά χρήση του υπ. αριθ. 134 οικοπέδου (Ο.Τ.22) που βρίσκεται στη Τοπική Κοινότητα Ριζαρίου, συνολικής έκτασης 1.345 τ.μ. προς το Δήμο Έδεσσας, προκειμένου να γίνει ανάπλαση και αξιοποίηση του χώρου και των εγκαταστάσεων που υπάρχουν στην παραπάνω έκταση.

Τονίζεται ότι η απόφαση που θα ληφθεί θα πρέπει να προσδιορίζει τη χρονική διάρκεια παραχώρησης (από 5 έως 25 έτη.).».

Στη συνέχεια δόθηκε ο λόγος στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Μιχαήλ Σαμλίδη, προκειμένου να θέσει ερωτήσεις και να εκφράσει την άποψή του για το θέμα, όπως αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, το με αριθμ. πρωτ. 2293/283685/19.9.2024 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων για παραχώρηση κατά χρήση, για 25 έτη, του υπ. αριθ. 134 οικοπέδου (Ο.Τ.22) που βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα Ριζαρίου, συνολικής έκτασης 1.345 τ.μ., προς το Δήμο Έδεσσας, προκειμένου να γίνει ανάπλαση και αξιοποίηση του χώρου και των εγκαταστάσεων που υπάρχουν στην παραπάνω έκταση.

## Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 229/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ

**Ακριβές απόσπασμα**

**Έδεσσα 6.11.2024**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αποστόλου Θεόδωρος, Θεοδώρου – Ντουμπάρατζη  
Φανή, Θωμάς Ευάγγελος, Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία,  
Καραμάνη Δήμητρα. Καραπατσούδη Ελένη, Κυρμιζογλου  
Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη, Λαμπρόπουλος  
Κωνσταντίνος, Μουράτογλου Ιωάννης, Νίκου Τρύφων,  
Νουσηκύρου Αλκιβιάδης, Παπαχριστοδούλου Βασιλική,  
Σαμλίδης Μιχαήλ, Τόσης Ηλίας, Τρυψιάνης Ευάγγελος,  
Τσακίρης Ιωάννης,

### **Αποδέκτες προς ενέργεια:**

- Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

### **Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):**

- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών Α. Νουσηκύρου