



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 17^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024
ΤΑΚΤΙΚΗ (ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **213/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

11. ΈΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΤΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΈΡΓΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΚΑΝΝΑΒΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ ΕΣΤΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ».

Σήμερα Δευτέρα 26 Αυγούστου 2024 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε σε τακτική (**δια ζώσης**), η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 12009/22.8.2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν τα πέντε (05) από τα επτά (07) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμαρχος – Πρόεδρος.	1. Φίλιππος Γκιούρος – Αντιπρόεδρος.
2. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου – Τακτ. Μέλος.	2. Τρύφων Νίκου – Τακτ. Μέλος.
3. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος.	3. Μιχαήλ Σαμλίδης – Τακτ. Μέλος.
4. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος.	
5. Σωτήριος Μούκας – Αναπληρωματικό μέλος.	

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Χρήστος Μητσαράκης τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τη με αριθ. πρωτ. 11502/20-08-2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. *Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει*
2. *Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19.7.2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης», όπως ισχύει*
3. *Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163Α'/06.10.2023) που αφορά στον ορισμό και τις αρμοδιότητες της Δημοτικής επιτροπής (τροποποίηση των άρθρων 74 και 74Α του Ν. 3852/2010 – Καλλικράτης).*
4. *Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει*
5. *Την αριθ. 13362/14.10.2022 σύμβαση που υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Έδεσσας και της εταιρίας «ΕΛΤΕΡΓΑ Α.Ε.».*
6. *Το, αριθ. 9961/10.07.2024 έγγραφο μας, με το οποίο ζητήθηκε η γνωμοδότηση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας αναφορικά με την ενημέρωση της στατικής μελέτης της στέγης του Κτιρίου Παραγωγής*
7. *Το, αριθ. 309027/18.07.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας (θετική γνωμοδότηση)*
8. *Το, αριθ. 10521/22.07.2024 έγγραφο μας με το οποίο ζητείται η σχετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της ΠΕ Πέλλας*
9. *Την αριθ. 59/26.07.2024 Γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της ΠΕ Πέλλας αναφορικά με την ενημέρωση της στατικής μελέτης της στέγης του Κτιρίου Παραγωγής*

και επειδή:

- *Με τη συγκεκριμένη ενημέρωση επιλύονται κατασκευαστικά προβλήματα που εντοπίστηκαν κατά την εκτέλεση του έργου και καθυστερούν την ολοκλήρωσή του*
- *Η ενημέρωση της στατικής μελέτης της στέγης του Κτιρίου Παραγωγής εκπονήθηκε από τον ανάδοχο και εγκρίθηκε από την υπηρεσία με γνώμονα την εξασφάλιση της λειτουργικότητας και της ασφάλειας του έργου, χωρίς σημαντική αύξηση του κόστους των εργασιών.*

Εισηγούμαστε

Την έγκριση της ενημέρωσης της στατικής μελέτης της στέγης του Κτιρίου Παραγωγής του θέματος σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν.4412/2016 και την περ. ζ παρ. 1 άρθρο 72 Ν. 3852/2010 (όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 10 του ν.5039/2023)

Σε συνέχεια των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις των άρθ. 72, 73, 74 & 74Α του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει και την υπ' αριθ. 303 (Α.Π. 30971-02-04-2024) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και την υπ' αριθ. πρωτ. 11502/20-08-2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, και την από 10-07-2024 τεχνική έκθεση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την ενημέρωση της στατικής μελέτης της στέγης του Κτιρίου Παραγωγής για το έργο με τίτλο «Λειτουργική αναβάθμιση του διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και επανάχρηση του ως εστία πολιτιστικής και τουριστικής δραστηριότητας», σύμφωνα με το άρθρο 189 του Ν. 4412/2016 και την περ. ζ παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 213/2024

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:30 π.μ.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ηλίας Τόσης, Ευάγγελος Θωμάς, Αλκιβιάδης
Νουσηκύρου, Σωτήριος Μούκας

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 29.8.2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/ση Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Θεόδωρο Δανιηλίδη.

Εσωτερική διανομή

- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας και Πολιτικής Προστασίας κ. Ευάγγελο Θωμά.
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών, κ. Αλκιβιάδη Νουσηκύρου.
- Προϊστάμενο Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, κ. Ηλία Γκουγιάννο.