



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΈΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 30^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΈΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΙΣ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **199/2014**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**2. ΕΓΚΡΙΣΗ 1ου ΚΑΙ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΠΕ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΕΙΣΟΔΟΥ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ».**

Σήμερα Τετάρτη 26 Νοεμβρίου 2014 στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας και ώρα 09:00 συνεδρίασε η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Έδεσσας ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. πρωτ. 35076/21-11-2014 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής τακτικά και αναπληρωματικά και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα και τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Γιάννου Δήμαρχος
Πρόεδρος
2. Αναστάσιος Δίου Τακτικό μέλος
3. Αντώνιος Ρυσάφης Τακτικό μέλος
4. Ιωάννης Χατζόγλου Τακτικό μέλος
5. Μιχάλης Σαμλίδης Τακτικό μέλος
6. Χρήστος Πισλίνας Τακτικό μέλος
7. Χρήστος Πέtkος Αναπλ/κό μέλος

1. Ιωάννης Μουράτογλου Τακτικό μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ευαγγελία Δημητριάδου τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης μετά από πρόσκληση παραβρέθηκε στην συνεδρίαση κι ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γ. Δαλκαλίτσης και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Φ.Γκιούρος.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και προτείνει να συζητηθεί σήμερα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87), το παρακάτω θέμα:

1. Ανατροπή της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού είδε τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου,

Αποφασίζει ομόφωνα

κρίνει το ανωτέρω θέμα ως κατεπείγον, το οποίο πρέπει να συζητηθεί σήμερα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) και να ληφθεί σχετική απόφαση.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερησίας διάταξης θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. η οποία έχει ως εξής:

Σας υποβάλουμε πίνακα ποσοτήτων εργασιών 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου “ Διαμόρφωση εισόδου Αγ. Αθανασίου ” **ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ** αναδόχου **ΤΟΜΟΣΟΓΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ – ΜΗΤΣΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΟΕ – ΕΔΕ** και παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε για την έγκρισή του.

A. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: | 25.000,00 € (με ΦΠΑ & αναθ.) |
| 2. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ: | 11/03/2014 |
| 3. ΕΚΠΤΩΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΜΕΣΗ): | 4,00% |
| 4. ΑΝΑΔΟΧΟΣ: | ΤΟΜΟΣΟΓΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ – ΜΗΤΣΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΟΕ |
| 5. ΣΥΜΒΑΣΗ : α) Ημερομηνία | 20/05/2014 |
| β) Ποσό | 24.000,01 € (με ΦΠΑ & αναθ.) |

B. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΗΣ - 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ)

| | Αρχική ΣΥΜΒΑΣΗ | Προτεινόμενος 1 ^{ος} ΑΠΕ | Διαφορές |
|--|--------------------|-----------------------------------|-----------------|
| Εργασίες (με ΓΕ & Ο Ε και μετά την έκπτωση): | 16.943,20 € | 19.484,57 € | +2.541,37 € |
| Απρόβλεπτα: | 2.541,48 € | 0,00 € | -2.541,48 € |
| Σύνολο: | 19.484,67 € | 19.484,57 € | -0,11 € |
| Αναθεώρηση: | 27,53 € | 0,00 € | -27,52 € |
| Σύνολο | 19.512,20 € | 19.484,57 € | -27,63 € |
| ΦΠΑ: | 4.487,80 € | 4.481,45 € | -6,35 € |
| Συνολική δαπάνη: | 24.000,00 € | 23.966,02 € | -33,98 € |

Γ. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Συμβατική : Έξι μήνες (6 μήνες)

1^η Παράταση ΟΧΙ

Δ. ΑΞΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΘΕΙ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

- ⁰² Λογαριασμός : εργασίες +ΓΕ & ΟΕ 0,00 € +ΦΠΑ 0,00 € Σύνολο 0,00 €

Ε. ΣΤΑΔΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατασκευάστηκε το σύνολο του έργου δηλ 100% σύμβασης.

Ζ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ

Ο παρόν 1^{ος} Α.Π.Ε (που συνοδεύεται από το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ) είναι συνολικής δαπάνης 23.966,02 € (παρουσιάζει μείωση σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης) όσον αφορά στη συνολική δαπάνη εργασιών, συντάχθηκε δε για τους παρακάτω λόγους:

1. Για να περιλάβει τις δαπάνες από αυξομειώσεις ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν από επιτόπιες επιμετρήσεις του έργου και οφείλονται σε παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης δημοπράτησης καθώς και σε κατασκευαστικές απαιτήσεις που ανέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών.

2. Οι περιλαμβανόμενες στον 1^ο ΑΠΕ αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων εργασιών αφορούν στην υλοποίηση του τεχνικού αντικειμένου της σύμβασης, δεν προκύπτουν από τροποποίηση του «βασικού σχεδίου» του έργου (δηλ. της όλης κατασκευής καθώς και των βασικών διακριτικών στοιχείων της) και είναι απαραίτητες για την έντεχνη κατασκευή, την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

3. Για να περιλάβει νέες εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στο συμβατικό Τιμολόγιο και Προϋπολογισμό της εργολαβίας, είναι όμως απαραίτητες για την έντεχνη, άρτια και ασφαλή υλοποίηση του τεχνικού αντικειμένου.

Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών που προκύπτουν από τις περιλαμβανόμενες στον 1^ο ΑΠΕ **αυξήσεις συμβατικών ποσοτήτων εργασιών** γίνεται:

α) με ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών της σύμβασης, αφού αφορούν στην άρτια υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου αυτής και,

β) με ανάλωση των «επί έλασσον» δαπανών, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 57 παρ.4 του Ν. 3669/2008) δεδομένου ότι τηρούνται οι θεσμοθετημένοι περιορισμοί αναφορικά με τις πραγματοποιούμενες μεταβολές των προϋπολογισμών των συμβατικών «ομάδων εργασιών» και τη χρήση των «επί έλασσον» δαπανών και, συγκεκριμένα, συντρέχουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

-β.1 αναφέρεται ρητά η δυνατότητα χρησιμοποίησης των «επί έλασσον» δαπανών στη διακήρυξη

-β.2 δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) την προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης. Επιπλέον, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν χρησιμοποιούνται οι «επί έλασσον» δαπάνες για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

-β.3 δεν υπερβαίνουν οι «επί έλασσον» δαπάνες, κατά τον παρόντα 1^ο ΑΠΕ, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) των συμβατικών δαπανών αντιστοίχων ομάδων εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών που προκύπτουν από τις περιλαμβανόμενες στον 1^ο ΑΠΕ **νέων εργασιών** γίνεται με ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών της σύμβασης, αφού οι νέες εργασίες είναι απαραίτητες για την άρτια ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου αυτής.

α. Στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ: Αύξηση στα ΑΤ 1.1, ΑΤ 1.2, ΑΤ1.3, ΑΤ1.4, ΑΤ1.5, ΑΤ1.6 & ΑΤ 1.7 διότι στην προμέτρηση των εργασιών δεν είχε υπολογισθεί η επιτόπου φυσική κλίση του εδάφους (κεκλιμένο επίπεδο)με συνέπεια την αύξηση των

ποσοτήτων αργολιθοδομών και των συνεπακόλουθων, έτσι προκύπτει δαπάνη επί πλέον κατά 23,85€+4,05€+641,30€+157,00€+3,48€+212,80€ +219,00€=1.261,48€ αντίστοιχα.

β. Στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ: Νέες εργασίες 1ΝΤ.1 (Διαμόρφωση όψεων λιθοδομών ανωμάλου χωρικού τύπου), 1ΝΤ.2 (Μόρφωση εξέχουσας ακμής αργολιθοδομών) & 1ΝΤ.3 (προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν ξεπερνά τα 30,00m³-για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20) αντίστοιχα με επιπλέον δαπάνη 934,20€+59,36€+241,92€=1.235,48€

γ. Στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ: Αύξηση στα ΑΤ 2.3, ΑΤ 2.6, ΑΤ 2.11 & ΑΤ 2.12 διότι μετά την επισκόπηση από τη ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ υποδείχθηκε θέση για την ηλεκτροδότηση και των ιστών διαφορετική από την προβλεπόμενη στη μελέτη κατά συνέπεια η μετάθεση του πύλαρ αυξομείωσε τις αποστάσεις. Έτσι προκύπτει δαπάνη επί πλέον κατά 33,75€+17,10€+80,64€+6,00€=137,49€ και μείωση στα ΑΤ 2.5, ΑΤ 2.7, ΑΤ 2.10, ΑΤ 2.13 με δαπάνη 117,00€+18,00€+85,00€+171,00€=391,00€.

Συνεπώς δεν υπερβαίνουν οι «επί έλασσον» δαπάνες, κατά τον παρόντα 1^ο ΑΠΕ, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20 %) των συμβατικών δαπανών αντιστοιχών ομάδων εργασιών του έργου ούτε αθροιστικά ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ (19.512,20 € X 10% = 1.951,22 €).

Συμπερασματικά

Η αύξηση των παραπάνω εργασιών οφείλεται σε προφανείς παραλήψεις και σφάλματα στις προμετρήσεις της μελέτης καθώς και σε απρόβλεπτες αλλαγές, συμπληρώσεις, χωρίς να τροποποιείται το βασικό σχέδιο, είτε οι προδιαγραφές της μελέτης, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών. Οι δαπάνες καλύπτονται από τα ποσά των επί ελλοπον δαπανών σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 8 του Ν.1418/84 & της παρ 4 άρθρου 57 του Ν. 3669/08, που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά το στάδιο της μελέτης και ανέκυψαν κατά την διάρκεια της κατασκευής.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ παρουσιάζει μείωση κατά 33,98 € (0,01%) .

1^ο ΠΚΤΜΝΕ

Για την τιμολόγηση των νέων εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1^ο ΑΠΕ έχει συνταχθεί το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η. ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ

Την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ & 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του παραπάνω έργου (σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν. 3669/2008).

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα παραπάνω, τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 8 παρ 2 του Ν. 1418/1984, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 9 της εγκ. 8/1996, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο και Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «**Διαμόρφωση εισόδου Αγίου Αθανασίου**» συνολικής δαπάνης **23.966,02€** με ΦΠΑ, εργολαβίας της Τομόσογλου Κυριάκος – Μητσός Θεοφάνης Ο.Ε.- Ε.Δ.Ε., ο οποίος συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 199/2014

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αναστάσιος Δίου, Ιωάννης Χατζόγλου,
Μιχαήλ Σαμλίδης, Αντώνιος Ρυσάφης,
Χρήστος Πισλίνας, Χρήστος Πέτκος
(Αναπληρωματικό μέλος).

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 2-12-2014
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Προϊστάμενο Δ/νσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας κ. Η. Γκουγιάννο

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Αρμόδια υπάλληλο κα Φανή Γιούση
- Αντιδήμαρχο Τ.Υ. ,Πολεοδομίας & Αγροτικής Ανάπτυξης κ. Χρ. Πέτκο