



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 16^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2024
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΤΙΣ 02 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024
ΜΙΚΤΟ ΤΡΟΠΟ (ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ-ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: **190/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**11. ΈΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ 2^{ΟΥ} Α.Π.Ε. ΚΑΙ ΤΩΝ 2^Ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ΚΑΙ 1^Ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ)
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
ΤΟΥ ΚΑΝΝΑΒΟΥΡΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΩΣ ΕΣΤΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ».**

Σήμερα Παρασκευή 02 Αυγούστου 2024 και ώρα 10:00 π.μ. συνεδρίασε σε τακτική με μικτό τρόπο (**δια ζώσης - Τηλεδιάσκεψη**) η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Έδεσσας στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση με αριθ. πρωτ. 10984/29.7.2024 του Προέδρου της, που είχε επιδοθεί σ' όλα τα μέλη αυτής, τακτικά και αναπληρωματικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και είχε δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Έδεσσας, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, καθώς συμμετείχαν τα έξι (06) από τα επτά (07) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ιωάννης Τσεπκεντζής, Δήμαρχος – Πρόεδρος.	1. Αλκιβιάδης Νουσηκύρου – Τακτ. Μέλος.
2. Φίλιππος Γκιούρος – Αντιπρόεδρος .	2. Ευάγγελος Θωμάς -Τακτ. Μέλος.
3. Ηλίας Τόσης - Τακτ. Μέλος.	
4. Τρύφων Νίκου – Τακτ. Μέλος.	
5. Αντώνης Κυρμίζογλου -Αναπληρωματικό Μέλος.	
6. Μιχαήλ Σαμλίδης – Τακτ. Μέλος.	

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν να συμμετάσχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου που στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους, όμως δεν συμμετείχε κανένας.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. Χρήστος Μητσαράκης τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών τη με αριθ. πρωτ. 10492/19-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει (ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 132, 155 και 156).
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α'/19.7.2018) «Πρόγραμμα Κλεισθένης», όπως ισχύει.
3. Τα συμβατικά τεύχη και λοιπά στοιχεία της εργολαβίας.
4. Το, με αριθ. 13362/14-10-2022 συμφωνητικό – σύμβαση του εν λόγω έργου μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου Έδεσσας και της εταιρίας «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.», για ποσό 1.565.318.34 € πλέον ΦΠΑ.
5. Το περιεχόμενο του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ), την αντίστοιχη Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας Δήμου Έδεσσας, το 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και την ορθή επανάληψη του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
6. Την από 15/07/2024 έγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (2^{ος} ΑΠΕ – 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. – ορθή επανάληψη 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) από την ΕΥΔ.
7. Την αρ. 118/24-05-2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Έδεσσας που αφορά την έγκρισης της 1^{ης} τροποποίησης της μελέτης του θέματος.
8. Τις αρ. 29/25-04-2024 και 30/25-04-2024 γνωμοδοτήσεις του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Πέλλας που αφορούν την έγκριση της 1^{ης} τροποποίησης και του 2^{ου} ΑΠΕ της μελέτης του θέματος.

Εισηγούμαστε

την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και των 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (ορθή επανάληψη) του έργου «Λειτουργική Αναβάθμιση του Διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και Επανάχρησή του ως Εστία Πολιτιστικής και Τουριστικής Δραστηριότητας».

Σε συνέχεια των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της κι αφού έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις των άρθρ. 72, 73, 74 & 74Α του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει και την υπ' αριθ. 303 (Α.Π. 30971-02-04-2024) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και την υπ' αριθ. 10492/19-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας και την από 23-04-2024 αιτιολογική έκθεση,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει των 2^ο Α.Π.Ε. και των 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (ορθή επανάληψη) του έργου «Λειτουργική Αναβάθμιση του Διατηρητέου Βιομηχανικού Συγκροτήματος του Κανναβουργείου και Επανάχρηση του ως Εστία Πολιτιστικής και Τουριστικής Δραστηριότητας» με την αντίστοιχη αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας Δήμου Έδεσσας, συνολικής δαπάνης 1.940.994,72€, με Φ.Π.Α., εργολαβίας «ΕΛΤΕΡΓΑ Α.Ε.» και τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 190/2024

Εφόσον δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση η συνεδρίαση ολοκληρώθηκε στις 11:30 π.μ. Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Φίλιππος Γκιούρος, Ηλίας Τόσης, Τρύφων
Νίκου, Αντώνης Κυρμιζογλου, Μιχαήλ
Σαμλίδης.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Έδεσσα 6.8.2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΕ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΠΚΕΝΤΖΗΣ

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας κ. Ε. Αντωνιάδου.

Εσωτερική Διανομή:

- Προϊστάμενο Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών & Πολεοδομίας κ. Ηλία Γκουγιάννο.
- Προϊσταμένη Δ/σης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Μ. Ρούσκα.
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών κ. Α. Νουσηκύρου.
- Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Συντήρησης Υποδομών, Πολεοδομίας, Βιώσιμης Κινητικότητας & Πολιτικής Προστασίας κ. Ευάγγελο Θωμά.