

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 20<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2024

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **188/2024**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

**21. ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΤΗΣ Δ.Κ.  
ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ**

Σήμερα Δευτέρα 26 Αυγούστου 2024 και ώρα 19.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 12039/22.8.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Αργύριου Μπόγια, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 18 από τα 25 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

- |   |                                     |    |                     |
|---|-------------------------------------|----|---------------------|
| 1 | Μπόγιας Αργύριος (Πρόεδρος)         | 10 | Λαζάρου Ελένη       |
| 2 | Γιώγας Δημήτριος (Αντιπρόεδρος)     | 11 | Μούκας Σωτήριος     |
| 3 | Παπαχριστοδούλου Βασιλική (Γρ/τεας) | 12 | Μουράτογλου Ιωάννης |
| 4 | Αποστόλου Θεόδωρος                  | 13 | Μπόγια Μελπομένη    |
| 5 | Θεοδώρου – Ντουμπάρατζη Φανή        | 14 | Νίκου Τρύφων        |

6	Θωμάς Ευάγγελος	15	Νουσηκύρου Αλκιβιάδης
7	Ιατρίδου – ΒλαδίκΑ Αναστασία	16	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
8	Καραμάνη Δήμητρα	17	Τόσης Ηλίας
9	Κυρμιζογλου Αντώνιος	18	Τσακίρης Ιωάννης

## ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

### αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Αγγέλου Μαρία - Ζωή	5	Μπιτέρνας Μιχαήλ
2	Γκιούρος Φίλιππος	6	Σαμλίδης Μιχαήλ
3	Καραπατσούδη Ελένη	7	Τρυσιάνης Ευάγγελος
4	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κωνσταντίνος Λαμπρόπουλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια υποβολής ερωτήσεων προς τον Δήμαρχο (πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες τους και συμμετείχαν οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ.Κ. Έδεσσας κ. Θεοφάνης Τζουβάρας

β. Συμβουλίου Δ.Κ. Άρνισσας κα Ελένη Μπόγια

γ. Συμβουλίου Δ.Κ. Ριζαρίου κα Ευθυμία Λυκίδου

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν και οι παρακάτω Πρόεδροι:

α. Συμβουλίου Δ.Κ. Άγρα κ. Αντώνιος Παπαϊωάννου

β. Συμβουλίου Δ.Κ. Καρυδιάς κ. Δημήτριος Χριστογεωργίου

γ. Συμβουλίου Δ.Κ. Μεσημερίου κ. Ιωάννης Γιώρας

δ. Συμβουλίου Δ.Κ. Πλατάνης κ. Χρήστος Σπρίτας

ε. Δ.Κ. Γραμματικού κ. Σωκράτης Πετρίδης.

Ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Τσεπκεντζής προσκλήθηκε και παρευρέθηκε στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η κα Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος σχετικά με το 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, γνωστοποίησε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθμ. πρωτ. 11797/14.8.2024 εισήγηση του Τμήματος εσόδων & περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

*«Το Συμβούλιο Κοινότητας Παναγίτσας με την αριθ. 8/2024 απόφαση του προτείνει την εκμίσθωση τμήματος εμβαδού 5.700 τ.μ. από το με αριθμό 1 αγροτεμάχιο, που βρίσκεται στο αγρόκτημα Παναγίτσας και όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για δεκαοχτώ (18) έτη και με ελάχιστο ετήσιο μίσθωμα το ποσό των διακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ και (285,00€) για όλο το αγροτεμάχιο.*

*Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.*

*Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει αν θα προβεί στην μίσθωσή των παραπάνω αγροτεμαχίων και αν ναι, να αποφασίσει αν θα ασκήσει τις αρμοδιότητες της παρ. ε' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010».*

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- 4) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- 5) την εισήγηση της υπηρεσίας
- 6) την αριθμ. 8/2024 απόφαση – γνωμοδότηση του συμβουλίου της Δ. Κ. Παναγίτσας

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος εμβαδού 5.700 τ.μ. από το με αριθμό 1 αγροτεμάχιο, που βρίσκεται στο αγρόκτημα Παναγίτσας της Δημοτικής Κοινότητας Παναγίτσας, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παραπάνω έκταση δεν χρησιμοποιείται από το Δήμο, ούτε συμβάλλει με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

## Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 188/2024

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ	Αποστόλου Θεόδωρος, Γιώγας Δημήτριος, Θεοδώρου – Ντουμπάρατζη Φανή, Θωμάς Ευάγγελος, <b>Ακριβές απόσπασμα</b> <b>Έδρα 6.9.2024</b> Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
	Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία, Καραμάνη Δήμητρα. Κυρμιζογλου Αντώνιος, Λαζάρου Ελένη, Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Μούκας Σωτήριος, Μουράτογλου Ιωάννης, Μπόγια Μελπομένη, Νίκου Τρύφων, Νουσηκύρου Αλκιβιάδης, Παπαδόπουλος Ελευθέριος, Παπαχριστοδούλου Βασιλική, Τόσης Ηλίας, Τσακίρης <b>ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΣ</b>
	Ιωάννης,

### Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αναπλ. Προϊστάμενο Τμήματος εσόδων & περιουσίας Σ. Δαμιανίδη

### Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών Μ. Ρούσκα
- Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού, Δημοτικής Περιουσίας, Διοικητικών Υπηρεσιών και Εξυπηρέτησης των Πολιτών Α. Νουσηκύρου
- Πρόεδρο συμβουλίου Δ.Κ. Παναγίτσας Γ. Παπαδόπουλο