

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»



ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 10^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ ΣΤΙΣ 8 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : **156/2018**

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

27. ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ Ή ΜΗ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΦΛΑΜΟΥΡΙΑΣ

Σήμερα Παρασκευή 8 Ιουνίου 2018 και ώρα 19.00' το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10448/4.6.2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Φίλιππου Γκιούρου, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και επιδόθηκε νόμιμα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι ήταν παρόντα τα 19 από τα 27 μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Γκιούρος Φίλιππος (Πρόεδρος)	11	Πασχάλης Αλέξανδρος
2	Παρθενόπουλος Γεώργιος (Αντιπρόεδρος)	12	Ρυσάφης Αντώνιος
3	Βερικούκης Χρήστος	13	Σαμλίδης Μιχαήλ
4	Γιώγας Δημήτριος	14	Σόντρας Ιωάννης
5	Δασκάλου Χρήστος	15	Ταπαζίδης Δημήτριος
6	Δημητριάδης Βασίλειος	16	Τσιβόγλου Χρήστος
7	Δίου Αναστάσιος	17	Φουνταλής Μιχαήλ

8	Ζδρου Αικατερίνη	18	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ
9	Ιατρίδου – Βλαδίκα Αναστασία	19	Χατζόγλου Ιωάννης
10	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

αν και κλήθηκαν νόμιμα

1	Πισλίνας Χρήστος (Γρ/τεας)	5	Μάρκου Διονύσιος
2	Αρβανιτίδου-Ιωσηφίδου Ζωγράφα	6	Μουράτογλου Ιωάννης
3	Κατσάρα – Βλάχου Μαρία	7	Πέtkος Χρήστος
4	Κούκος Γεώργιος	8	Ταμβίσκου Ευτυχία

Ο Δήμαρχος Δημήτριος Γιάννου προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Χρήστος Τσιβόγλου αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 25^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε νόμιμα και παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Έδεσσας Πέτρος Γαλανός για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν την κοινότητά του.

Επίσης, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων για τα θέματα που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη και αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητές τους και παραβρέθηκαν οι:

- α. Άγρα Θεόφιλος Καραμπάσης
- β. Παναγίτσας Γεώργιος Παπαδόπουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Ουρανία Πασιαλή, τακτική υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου άρχισαν να συζητούν τα θέματα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ. 9170/16.5.2018 εισήγηση της Δ/σης Προγραμματισμού, Οργάνωσης Πληροφορικής & Τοπικής Οικονομικής ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

1. Νομικό Πλαίσιο

1.1. Ο καθορισμός των θέσεων περιπτέρων.

Με το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ Α΄-93), με την οποία αντικαταστάθηκε η υποπαράγραφος ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α΄ 222) ορίστηκε ότι :

«... 3. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται.Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.».

1.2. Η απόφασης διατήρησης ή μη κενωθείσας θέσης περίπτερου

Στην αρ. 38/23463/6-6-2014 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., αναφέρονται τα εξής : «..... **1. Περίπτερα.** Η διαδικασία που ακολουθείται για τον καθορισμό του αριθμού και τη χωροθέτηση των περιπτέρων, είναι η ακόλουθη:

«Με απόφαση δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις περιπτέρων και αποτυπώνονται σε τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος περιβάλλον χώρος του. Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων καθώς και η αναλογία παραχώρησης των θέσεων (70%-30%) όπως αναλύεται κατωτέρω, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο...».

Στην ίδια ως άνω εγκύκλιο γίνεται αναφορά στα «σχολάζοντα» περίπτερα ως εξής : «...Εφεξής δεν νοείται η έννοια του “σχολάζοντος” περιπτέρου αλλά του “κενωθέντος”. Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων **συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα.** Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία: Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.»

1.4. Η κένωση των θέσεων των περιπτέρων και η μεταβίβαση του δικαιώματος σε τρίτους

Σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 76 του Ν. 4257/14, όπως αυτός τροποποίησε την υποπ. ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/12

«10. Υφιστάμενες διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ. Περαιτέρω μεταβίβαση αυτών επιτρέπεται **μόνον** άπαξ και για χρονικό διάστημα 10 ετών: **α)** στον/η σύζυγο του αποθανόντος δικαιούχου ή **β)** στα ενήλικα τέκνα αυτού, εφόσον ανήκουν στην κατηγορία των Α.με.Α με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω».

Επίσης σύμφωνα με το εδ. τρίτο της παρ. 7 του ίδιου άρθρου του ως άνω νόμου.

«... σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. **Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η**

μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο».

2. Τα πραγματικά περιστατικά. Κένωση θέσης περιπτέρου.

Με την αρ. 8289/2-5-2018 απόφαση Δημάρχου ακυρώθηκε η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου που είχε εκδοθεί στο όνομα της **Καθρέπτη Γεωργίας του Νικολάου**, κάτοικο Τ.Κ. Φλαμουριάς του Δήμου Έδεσσας, στη Τ.Κ. Φλαμουριάς, λόγω θέσης αυτής σε επί μακρόν αδράνεια.

3. Ο τρόπος παραχώρησης των κενωθέντων θέσεων.

Με την αρ. 93/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. 6128/11-5-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, καθορίστηκε ο τρόπος παραχώρησης των κενωθέντων περιπτέρων ο οποίος θα ακολουθεί την κατά νόμο αναλογία 3:7, ως εξής : **τα τρία πρώτα κενωθέντα περίπτερα** για τα οποία θα αποφασίζεται η διατήρησή των θέσεων τους, **θα παραχωρούνται** σε δικαιούχους με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (παραχώρηση σε ευπαθείς ομάδες) τα δε επτά επόμενα με τη διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (δημοπρασία).

4. Ερμηνεία και εισήγηση

Μετά την ως άνω ακύρωση της η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου που είχε εκδοθεί στο όνομα της **Καθρέπτη Γεωργίας του Νικολάου**, στη Τ.Κ. Φλαμουριάς, η θέση αυτής παραμένει κενή.

Κατόπιν των ως άνω αναφερομένων και λαμβάνοντας υπόψη τη χωροταξική θέση του ανωτέρω περιπτέρου παρακαλούμε τα αρμόδια όργανα

Να εισηγηθούν και να αποφασίσουν
(κατά περίπτωση και κατά το νόμο)

την κατάργηση ή μη της ως ως άνω θέσης περιπτέρου, καθώς αυτό κατέστη κενό, όπως αναλυτικά εκτέθηκε πιο πάνω.

Σε αρνητική περίπτωση η θέση που θα διατηρηθεί θα προκηρυχθεί σε εφαρμογή του Ν. 4257/14 και της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου μας, **υπέρ «ειδικών» κατηγοριών προσώπων ήτοι ΑμεΑ και πολυτέκνων.**

Να σημειωθεί ότι καθώς έχουν ήδη παραχωρηθεί δύο (2) θέσεις περιπτέρων σε «ειδικές κατηγορίες προσώπων όπως ΑμεΑ και πολυτέκνους» (βκ. Ενót. 3), από την επόμενη όμοια παραχώρηση και έπειτα (4^η, 5^η, κ.λπ) και συνολικά οι επόμενες επτά (7) παραχωρήσεις περιπτέρων, θα γίνονται με δημοπρασία σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που μνημονεύεται στην ενότητα 3.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ. 2/2018 ομόφωνη απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Φλαμουριάς, με την οποία γνωμοδοτεί

Θετικά στην ανάκληση της άδειας λειτουργίας περιπτέρου, λόγω συνεχούς μη λειτουργίας του και τη διατήρηση μιας θέσης περιπτέρου στην Τ.Κ. Φλαμουριάς.

Επίσης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ. 19/2018 ομόφωνη απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για κατάργηση της κενωθείσας θέσης περιπτέρου, η άδεια εκμετάλλευσης του οποίου είχε εκδοθεί στο όνομα της Καθρέπτη Γεωργίας του Νικολάου, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Φλαμουριάς της Δ.Ε Έδεσσας.

Ενόψει των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 93 του Ν.3463/2006 και 65 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την κατάργηση της κενωθείσας θέσης του περιπτέρου, η άδεια εκμετάλλευσης του οποίου είχε εκδοθεί στο όνομα της Καθρέπτη Γεωργίας του Νικολάου, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Φλαμουριάς της Δ.Ε Έδεσσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 156/2018

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Βερικούκης Χρήστος, Γιώγας Δημήτριος, Δασκάλου
Ακριβές απόσπασμα	Χρήστος, Δημητριάδης Βασίλειος, Δίου Αναστάσιος,
Έδεσσα 25.6.2018	Ζδρου Αικατερίνη, Ιατρίδου – Βλαδίκια Αναστασία,
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Λαμπρόπουλος Κωνσταντίνος, Παρθενόπουλος
	Γεώργιος, Πασχάλης Αλέξανδρος, Ρυσάφης Αντώνιος,
	Σαμλίδης Μιχαήλ, Σόντρας Ιωάννης, Ταπαζίδης
	Δημήτριος, Τσιβόγλου Χρήστος, Φουνταλής Μιχαήλ,
ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ν. ΓΚΙΟΥΡΟΣ	Φράγκου-Κυανίδου Ελισάβετ, Χατζόγλου Ιωάννης.

Αποδέκτες προς ενέργεια:

- Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τμήμα Διοικητικό Οικονομικό Ν. Πέλλας
- Προϊστάμενο Τμήματος αδειοδοτήσεων & ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων
Ε. Βιληγέννη

Εσωτερική Διανομή (ηλεκτρονικά):

- Προϊστάμενο Δ/νσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης Πληροφορικής & Τοπικής Οικονομικής ανάπτυξης Δ. Μεταξά
 - Αντιδήμαρχο Τ.Υ., Πολεοδομίας και Προγραμματισμού Δ. Ταπαζίδα